

## KUĆA S7, PRODAJA, DUGO SELO, 125.03 m2, 4-sobna, Dugo Selo, Дом



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название КОМПАНИИ: STARLING d.o.o.  
Service Тип: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

|                    |   |
|--------------------|---|
| Заголовок:         | KUĆA S7, PRODAJA, DUGO SELO, 125.03 m2, 4-sobna |
| Недвижимость для:  | Vendita   |
| Тип дома:          | в последовательности                            |
| Квадратных футов:  | 125 m <sup>2</sup>                              |
| Количество этажей: | 1   |
| Спальни:           | 4   |
| Ванные комнаты:    | 2   |
| Цена:              | 290,000.00 €                                    |
| Размещено:         | 28.11.2024                                      |

### Состояние

|                |      |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да   |
| Построенный:   | 2025 |

### Месторасположения

|         |         |
|---------|---------|
| Страна: | Croatia |
|---------|---------|

Государство / Регион / Zagrebačka županija

Область:

Город: Dugo Selo

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

KUĆA S7, PRODAJA, DUGO SELO, 125.03 m<sup>2</sup>, 4-sobna Prodaje se četverosobna kuća u nizu neto površine 125,03 m<sup>2</sup> i vrt površine 47 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. PRIZEMLJE: open-space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica s wc-om, hodnik, natkriveni ulaz, stubište i unutarnje spremište ispod stubišta KAT: tri spavaće sobe, kupaonica s wc-om, hodnik, galerija, stubište i natkriveni balkon Na krovu će biti provedene pripreme instalacije za jacuzzi. Kući pripadaju dva vanjska parkirna mjesta površine 14 m<sup>2</sup> s provedenom pripremom za ugradnju punjača za električna vozila. Predviđeni završetak projekta je zadnji kvartal 2025. godine. TEHNIČKI OPIS (ukratko) - sustav grijanja pomoću dizalice topline - termo fasada s izolacijom 15 cm (stiropor) - PVC vanjska stolarija s troslojnim staklima i električnim roletama - izbor parketa, keramike i sanitarija se daje na izbor kupcima Odlična mikrolokacija u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja. Dječji vrtić na udaljenosti od 1,5 km, dvije osnovne škole na udaljenosti od 2 km i srednja škola na udaljenosti od 500 m. Orijehtacija: sjever-jug Grijanje: podno grijanje putem dizalice topline Parking: dva vanjska parkirna mjesta Visina stropa: 2,70 m Cijena: 290.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6459

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 691953

Agency ref id: 6459

Контактный телефон: +385 91 4455 307