

## LUKSUZNA VILA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, Poreč, Дом



: Zvezdana P.Štifanić  
Имя: Zvezdana  
Фамилия: P.Štifanić  
Название: LOVE ISTRА  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительныloveistra123@gmail.com  
й Email:  
Вебсайт: <https://www.loveistra.com>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Brionska 10  
Mobile: +385 91 484 45 44  
О нас: В «Love Istra» и «Istra plus»  
команде работают Звездана и  
Ива - лицензированные  
агенты с многолетним опытом  
работы в продаже  
недвижимостей в Истрии.  
Уже 15 лет с большим  
успехом занимаемся  
посредничеством и очень  
любим свою работу! У нас  
есть офисы в г. Порече, улица  
Брионска, дом 10, Шпадичи, и  
Истарског развода, дом 19,  
Пореч.

Нашие клиенты ведем через  
процесс покупки до записи  
прав собственности с  
юридической поддержкой  
адвоката.

Кроме купли-продажи  
недвижимостей, мы  
оказываем консультационные  
услуги по проектированию  
домов, техническом  
обслуживанию домов, совету  
лицензированного дизайнера

о дизайне интерьера и других делах, связанных со строительством недвижимостей.

Мы распознаваем желания своих клиентов и реализуем их быстро и эффективно.

Выберите агентство, которое профессионально проведет вас через покупку или продажу недвижимости с индивидуальным подходом и всегда с улыбкой! Обратитесь к нам с доверием, чтобы совместно выполнить Ваши желания.

Истрии, ил. Айвансика  
Радоловик  
Аббревиатура: Истрия плюс  
Штаб-квартира: Istrian  
Разграничение 19, 52440  
Пореч  
ОИВ 94749460172  
Банковский счет:  
2360000-1102114321,  
Zagrebacka Banka дд  
SWIFT: ZABANR2X; IBAN:  
HR6223600001102114321  
Nr. Тел. 091 521 8871  
Электронная почта:  
istra.plus@pu.t-com.hr

РЕМЕСЕЛ «ЛЮБОВЬ  
ISTRA» ЗА  
НЕДВИЖИМОСТЬ УСЛУГИ  
- VL. ZVJEZDANA  
POROVIÆ-ŠTIFANIĆ  
Сокращенное наименование:  
Любовь Истрия  
Штаб-квартира: Бриони 10,  
52440 Пореч  
Tax ID NO: HR48544811810,

Номер счета: IBAN  
HR3523800061110000410  
Банк: SWIFT / BIC код:  
ISKBHR2X  
Nr. Тел. 091 484 45 44  
электронная почта:  
info@loveistra.com  
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

## Детали объявления

### Общее

Заголовок: LUKSUZNA VILA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 250 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1200 m<sup>2</sup>  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 1,390,000.00 €  
Размещено: 28.11.2024

### Состояние

Состояние: В процессе строительства  
Построенный: 2023

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Poštanski broj: 52440



### Отопление

Тип отопления: Кондиционер

### Описание

Дополнительная информация:

EXKLUZIVNA VILA Novo u našoj ponudi vila na jedinstvenoj lokaciji sa otvorenim pogledom na more, zadnja u građevinskoj zoni! Vila se nalazi u malom selu nedealeko Sv.Lovreča udaljno 12km od mora i Poreča. Mjesto nudi sve potrebne sadržaje kao trgovine, pošta, apoteka, restorani, kafići.. Kuća je u fazi izgradnje. Prizemlje ulaz sa velikim predprostorom i otvorenim stepenicama koji vode na prvi kat, kuhinja , blagavaona, dnevni boravak sa visokim stropom i kaminom. Kuhinja sa otokom. U prizemlju se nalazi 1 sapvaća soba sa kupaonom i

garderobom i wc za goste. Na katu su 3 spavace sobe sa 3 kupaone i velike terase sa prekrasnim pogledom na more. Materijali koji se koriste u izgradnji kuće su viskoko kvalitetni od fasade sa stiroporom 15cm i detalji u kamenu, uređena okućnica sa navodnjavanjem, bazenom od 60m2, fire pitom i bbq kućicom. Materijali u kući: podovi hrastov parket, prvoklasne pločice u kupaonama i aluminijska stolarija. Grijanje podno i fenkoileri grijanje/hlađenje.  
Cijena: 1.390.000€

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 691992  
Agency ref id: 914  
Контактный телефон: +385 91 4844 544