

ZADAR, VRSI - stan u novogradnji S3 179 m², Vrsi, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, VRSI - stan u novogradnji S3 179 m ²
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	73 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	13 m ²
Терраса площадь:	93 m ²
Цена:	322,000.00 €
Размещено:	28.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Vrsi



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ЗАДАР, VRSI - квартира в новостройке 90 м² Небольшой жилой дом из четырех жилых квартир расположен в тихой деревне Муло, недалеко от Задара, на участке площадью 676 м². Завершение ожидается в начале 2026 года. Здание будет построено по самым высоким строительным стандартам с акцентом на энергоэффективность, будет иметь фасад из пенополистирола толщиной 10 см, наружные столярные изделия из ПВХ, а также входные двери противовзломные и противопожарные. Одна из жилых единиц площадью 90 м² расположена на первом этаже здания. Квартира состоит из прихожей, просторной гостиной со столовой и кухней, двух спален, двух ванных комнат, парадной и крытой террасы. Клиент имеет возможность выбрать керамику для пола, а за дополнительную плату есть возможность установить пол с подогревом. Прихожая: 4,43 м² Гостиная с кухней и столовой: 29,75 м² Спальня 1: 9,81 м² Спальня 2: 9,81 м² Передняя площадь: 9,36 м² Ванная 1: 4,71 м² Ванная 2: 4,71 м² Крытая терраса: 16,55 м² (коэффициент 0,5) Здание будет подключено к Городской водопровод и будет свой септик, а также в каждой квартире есть два парковочных места. Расположение всего в 600 метрах от моря и пляжа, что делает эту недвижимость привлекательным выбором для тех, кто хочет насладиться тишиной и близостью к побережью. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями сотрудничества: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 35242

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 692256
Agency ref id: 35242
Контактный телефон: +385 99 414 0675