

Galižana autohtona kamena kuća 69m2 sa okućnicom 231m2 !, Vodnjan, Дом



: Dejan Šijan
 Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
 почта: Dejan
 Имя: Šijan
 Фамилия: Real nekretnine
 Название компании: Service Type: Selling
 Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
 Вебсайт: http://www.real-nekretnine.com
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 City area: Centar
 почтовый код: 51000
 Адрес: VERDIEVA 5
 Mobile: 00385958551067
 Phone: 0038551313003
 Fax: 0038551313007
 О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
 ovlaštena agencija za
 posredovanje u prometu
 nekretninama sa sjedištem u
 Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
 Šibeniku, Fra Jerolima Milete
 13 i Puli, Istarska 18 s timom
 provjerenih agenata posrednika,
 nastojat će prvenstveno
 zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
 željenog, dovest ćemo Vas bez
 stresa, nervoze, uz maksimalnu
 sigurnost, a ukoliko nam
 ukažete povjerenje radi kupnje
 ili prodaje, eventualno najma te
 zakupa, potrudit ćemo se
 zaslužiti Vašu preporuku kao
 najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Galižana autohtona kamena kuća 69m2 sa okućnicom 231m2 !
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	69 m ²
Размер участка:	231 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	275,000.00 €
Размещено:	29.11.2024

Состояние

Последнее обновление: 2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vodnjan

Площадь города: Galižana
Poštanski broj: 52215

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная
информация:

Na prodaju je renovirana istarska kamena kuća u Galižani , na odličnoj lokaciji blizu svih sadržaja a na pješačkoj udaljenosti od škole, vrtića, dućana i autobusne stanice. Nekretnina se sastoji od dvije kuće i okućnice od 231m2. Veća kuća 50m2 u potpunosti je renovirana i spremna za useljenje dok druga manja od 30m2, je za renovaciju a može se pretvoriti u dodatni stambeni prostor. U kuću je uloženo puno truda, napravljena je nova struja, voda kao i priključak na kanalizaciju. U prizemlju veće kuće je kuhinja, dnevni boravak, wc i stepenište, te izlaz na terasu. Na katu je kupaonica i spavaća soba a u potkrovlju još jedna soba. Natkrivena vanjska terasa od 25m2 sa stražnje strane kuće daje joj potrebnu privatnost. U dvorištu koje je kompletno ograđeno su posađene razne voćke i začinsko bilje, napravljen montažni bazen ,vanjski roštilj te je postavljen i solarni tuš. U dvorištu je također i jedna manja ostava . Parking za auto je besplatan na javnoj površini u neposrednoj blizini. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštene posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-1871

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 692285
Agency ref id: IST-1871
Контактный телефон: 0913314002