

Istra, Vuje, okolica - poljoprivredno zemljište 20.000 m2 sa ucrtanim objektom, Vuje, Земля



:	Art Living Real Estate
Имя:	Art Living
Фамилия:	Real Estate
Название	ART LIVING REAL ESTATE
КОМПАНИИ:	
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52470
Адрес:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
О нас:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.: 72/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок: Istra, Buje, okolica - poljoprivredno zemljište 20.000 m2 sa ucrtanim objektom
Недвижимость для: Vendita
Тип земли: Земли сельскохозяйственного назначения
Квадратных футов: 20000 m²
Цена: 80,000.00 €
Размещено: 29.11.2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Buje
Площадь города: Buje
Poštanski broj: 52460



Разрешения

Свидетельство о
собственности: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Buje - okolica Prodaje se lijepo i prostrano poljoprivredno zemljište ukupne površine 20.000 m², smješteno na slikovitom području Istre, udaljeno svega 5 km od grada Buja, te 13 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Zemljište se sastoji od više parcela objedinjenih u jednu cjelinu, poljoprivredne je namjene, a posjeduje i ucrtani objekat (ruševnu kuću) površine 40 m². Zemljište posjeduje ucrtani pristupni put kojeg je potrebno učiniti prohodnim, a struja i voda udaljeni su 300 metara od zemljišta. Jedinstvena lokacija sjeverozapadne Istre poznata po vrhunskoj gastronomiji, vinima, biciklističkim stazama te čistoj i netaknutoj prirodi, čini ovo zemljište idealnom prilikom za investicije različitih namjena. Vlasništvo uredno. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1282 ID KOD AGENCIJE: 1282

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 692455
Agency ref id: 1282
Контактный телефон: 091 784 8083