

## Duplex apartment with 2 bedrooms in Budva Montenegro by the sea, Budva,

### Квартира



: Raushan Valeev  
Электронная почта: domadriatic@gmail.com  
почта:  
Имя: Raushan  
Фамилия: Valeev  
Страна: Montenegro  
Region: Crnogorsko primorje  
City: Tivat  
City area: Tivat  
почтовый код: 85320  
Адрес: II Dalmatinska, 7A - 51  
Phone: +38268156037  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Duplex apartment with 2 bedrooms in Budva Montenegro by the sea  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 84 m<sup>2</sup>  
Этаж: 6  
Количество этажей: 2  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 2  
Площадь балкона: 4 m<sup>2</sup>  
Цена: 193,000.00 €  
подвал: нет  
Размещено: 29.11.2024

#### Orientation

Ориентация: К юго-западу

#### Состояние

Новостроенная: нет  
Построенный: 2014  
Состояние: В очень хорошем состоянии

#### Месторасположения

Страна: Montenegro

Государство / Регион / Crnogorsko primorje  
Область:  
Город: Budva  
Площадь города: Budva  
Четверть: centar  
Adresa: XVI ulica, 22, Budva, Montenegro  
Poštanski broj: 85310

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Видео домофон, Домофон, Кондиционер, Электричество, Канализация, ADSL  
Доступ с автомобиля: Автомобиль, Грузовик, Эвакуатор, Фургон, Traktor  
Лифт: да  
Энергоэффективность: A



## Отопление

Тип отопления: Кондиционер

## Парковка

Гараж: нет

## Описание

Дополнительная информация: Spacious 2-bedroom 2-bathroom duplex apartment is located on the 6th and 7th floors of a well-maintained 7-story building, built in 2014. The apartment offers a total living area of 84 sqm, featuring: == Panoramic terrace with stunning views == Living room and kitchen-dining area perfect for relaxation and entertaining == 2 bedrooms on different levels and 2 bathrooms for privacy and comfort == Walk-in closet and underfloor heating for added convenience The apartment is in close proximity to local amenities, including playgrounds, schools, shops, cafes, and a clinic. The beach is only 950 meters away. Building amenities include a silent elevator, video surveillance and ramp.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 692499  
Контактный телефон: +382 (68) 156-037