

Autentična kamena kuća s bazenom, pogled more, blizina Pule, Medulin, Дом

: Laci Debeljak  
Имя: Laci  
Фамилия: Debeljak  
Название компании: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52100  
Адрес: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
О нас: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Autentična kamena kuća s bazenom, pogled more, blizina Pule
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	360 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1100 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	8
Цена:	1,990,000.00 €
Размещено:	02.12.2024

### Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	2013

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Место разрешения: да  
Свидетельство о собственности: да  
Акт осмотра: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Кабельное телевидение,  
Канализация, Электричество,  
Установка телефона  
Энергоэффективность: А



## Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) электрический, Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация: Медулин, два каменных дома в очень тихом месте для аренды туристов. Дома построены с высококачественными матрицами, и каждый дом имеет отдельный бассейн площадью 24 м2. Дома построены на двух этажах, на первом этаже и на полу. На первом этаже есть прихожая, кухня, столовая, гостиная с камином, крытая терраса с открытым бассейном, кладовая, ванная комната, туалет и две спальни, а внутренняя лестница соединяет первый этаж с двумя спальнями, двумя ванными комнатами и с панорамным видом на море и зеленью. Дома имеют встроенные солнечные панели для подогрева горячей воды. Полная окружающая среда украшена садоводством, и в обоих домах есть сигнализация и видеочкамера. Дома полностью обставлены высококачественной мебелью и продаются как таковые. Возможность купить компанию, которая была основана с целью строительства домов.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 692787  
Agency ref id: 1057  
Контактный телефон: +385 98 743 467