

## Istra - Lovreč, građevinsko zemljište pogled more, Sveti Lovreč, Земля



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra - Lovreč, građevinsko zemljište pogled more
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	881 m <sup>2</sup>
Цена:	75,000.00 €
Размещено:	02.12.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Sveti Lovreč
Площадь города:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация:	Kaiser Immobilien предлагает участок под застройку с видом на море, площадью 881 м <sup>2</sup> , рядом с асфальтированной дорогой. Земельный участок расположен на окраине небольшой автохтонной истрийской деревни, широко известного и популярного туристического города Свети Ловреч, всего в 20 км от города Пореч и первых пляжей. В данном случае продажи земли предоставляется уникальная возможность, а именно эта земля находится рядом с остальными 14 участками под застройку, которые продавец отделяет и предложит на продажу по отдельности или весь участок целиком. Продавец приступил к разделу земли и по новому плану получит 15 участков по 700/800
----------------------------	--

м<sup>2</sup> каждый. Между участками запланирована еще одна дорога, которая соединит весь поселок. Вся площадь составляет 13 000 м<sup>2</sup>. Доступ к землям обеспечен с двух сторон, имеются две подъездные дороги, одна асфальтированная, другая - белый щебень. Инфраструктура в непосредственной близости. Участки находятся на возвышенности и имеют вид на море. Участки предназначены для строительства и предлагают возможность строительства домов с бассейном. Возможность покупки всей площади или отдельно участками, по желанию покупателя. Ловреч - Аэропорт Пула, 45 км Ловреч - Любляна, 162 км Ловреч - Вена, 544 км Ловреч - Прага, 868 км Ловреч - Мюнхен, 565 км Если вы ищете землю для строительства своего нового дома, свяжитесь с нами по телефону. 00385 923782803 или на адрес электронной почты: [ivana@kaiser-immobilien.hr](mailto:ivana@kaiser-immobilien.hr). Комиссия агентства составляет 3% + НДС. ID CODE: 113-222

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 692824  
Agency ref id: 113-222  
Контактный телефон: +385923782803, +385995677888