

Folnegovićevo 64m2, mogućnost zamjene za manji, Peščenica - Žitnjak, Квартира



nekretnine365.com

:	Khalas nekretnine
Имя:	Khalas
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Khalas nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://khalas-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Plica 277, Zagreb
Mobile:	+385919003901
О нас:	Khalas nekretnine je butique agencija za nekretnine. Ni mala ni velike, već baš onakva kakva Vam treba. Naša misija je omogućiti Vam iskustvo kupnje, prodaje ili najma nekretnine bez stresa i s osmjehom na licu i to na obostrano zadovoljstvo. Khalas će biti s Vama tijekom cijelog procesa bez obzira koje potrebe imate u vezi s nekretninom. Uštedjet ćemo Vam vrijeme, preporučiti provjerene suradnike za niz potencijalnih poslova koje ćete imati sa svojom nekretninom. Možda ćete trebati manju ili veću adaptaciju, seljenju, uređenju okućnice, arhitekta, dizajnera....Organizirat ćemo i te poslove i učiniti sve da preuzmemo dio obaveza koje su pred Vama. Naš cilj nije samo posredovanje i naplata provizije. Naš cilj je olakšati Vam i biti uz Vas u svakom koraku bilo da se radi o kupnji,

prodaji ili najmu Vaše
nekretnine.

Reg No.: 13/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Folnegovićevo 64m2, mogućnost zamjene za manji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	64 m ²
Этаж:	3
Количество этажей:	5
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	3 m ²
Цена:	199,000.00 €
Размещено:	02.12.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Peščenica - Žitnjak
Поштански број:	10000

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация: Khalas nekretnine posreduju u prodaji ugodnog i održavanog dvosobnog stana od 64m2 u ulici Otona Župančića u Folnegovićevom naselju. Stan se sastoji od: • ulaznog prostora iz kojeg se ulazi u sve ostale prostorije • dnevnog boravka s izlazom na otvorenu lođu, • kuhinje s blagovaonom i izlazom na zatvorenu lođu, • spavaće sobe • kupaone • wc-a • spremišta u prizemlju zgrade. Opremljen je protuprovalnim vratima i klimom. Grijanje je centralno etažno s novim plinskim instalacijama i bojlerom. Nalazi se na 3. katu u kvalitetnoj zidanoj zgradi bez oštećenja u potresu. Nema lift. Iako zgrada nema termo fasadu i PVC stolariju, zbog debljine zidova i smještaja među zelenilom, stan ima iznimno niske režije za grijanje i hlađenje. Stan ima otvoren pogled bez mogućnosti ikakve dodatne gradnje oko zgrade. Otvorena lođa je okrenuta na zapad i nalazi se doslovno u krošnjama drveta što stanu daje poseban šarm i mogućnost opuštenog

svakodnevnog uživanja u prirodi i zelenilu. Oko zgrade je dostupan javni parking i dosta mjesta za parkiranje. U neposrednoj blizine se nalaze škola, vrtić i svi ostali sadržaji važni za svakodnevni život. Mogućnost zamjene za manji stan: Trnje, Kruge (prednost Nalješkovićeve), Maksimir, Centar. Agencijska provizija 2%. Za više informacija javite mi se na +385 91 9003 901 ili na info@khalas-nekretnine.hr. Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja i pokazati Vam ovaj simpatični stan u krošnjama drveta koji možda čeka upravo Vas. Snježana Piršl, Khalas nekretnine Posjetite www.khalas-nekretnine.hr! Upoznajte nas i pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 34

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 692861
Agency ref id: 34
Контактный телефон: +385 91 9003 901