

## Kuća na Verudi 500 metara od mora, Pula, Дом



: Bo Holiday Invest  
Имя: Bo  
Фамилия: Holiday Invest  
Название КОМПАНИИ: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Service Тип: Selling and renting  
Вебсайт: <https://boholidayinvest.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52100  
Адрес: Anticova 9  
Mobile: 00385981650119  
Phone: 00385994598484  
О нас: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina  
posredovanje u osiguranju  
nekretnina  
posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.  
druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kuća na Verudi 500 metara od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	жилой и коммерческой
Квадратных футов:	250 m <sup>2</sup>
Размер участка:	120 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Цена:	485,000.00 €
Размещено:	02.12.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Veruda
Поштански broj:	52100



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация: Prodajemo kuću na Verudi stambene površine 250m<sup>2</sup> podijeljenih na tri etaže. U prizemlju se nalazi open space prostor sa sanitarnim čvorom i velikom ostavom koji može biti poslovno-stambene namjene. Na prvom katu nalazi se prostrani dnevni boravak sa izlazom u vrt sa stražnje strane objekta, kuhinja, blagovaona, terasa, sanitarni čvor, radan soba. Na drugom katu nalaze se 3 prostrane spavaće sobe, sanitarni čvor, jedna soba posjeduje izlaz na terasu. Vanjskim hodnikom se može pristupiti u dvorište veličine 35 m<sup>2</sup> koje posjeduje vanjsku terasu i roštilj, te se može izgraditi bazen. Dvorište spaja još jedan objekt stambene površine 100 m<sup>2</sup>(dva apartmana po 50m<sup>2</sup>) u Roh Bau fazi, gdje su sprovedene sve instalacije, koji posjeduje još jedan vrt od 35m<sup>2</sup> sa stražnje strane kuće. Idealna investicija u vidu turističkog iznajmljivanja jer objekt se nalazi 500 metara od mora! ID KOD AGENCIJE: KRBO-0018

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 693292

Agency ref id: KRBO-0018  
Контактный телефон: +385 98 165 0119