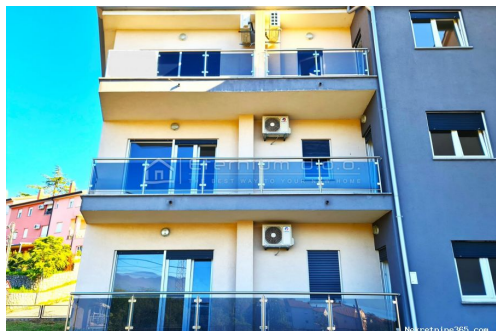


ETAŽA NA PRVOME KATU SA POGLEDOM NA MORE, Rijeka, Квартира



:	Eternium nekretnine
Имя:	Eternium
Фамилия:	nekretnine
Название КОМПАНИИ:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.eternium.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
почтовый код:	51213
Адрес:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
О нас:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ETAŽA NA PRVOME KATU SA POGLEDOM NA MORE
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	99 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	330,000.00 €
Размещено:	03.12.2024

Состояние

Построенный: 2021

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija

Город: Rijeka
Площадь города: Zamet
Поштански број: 51000

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Лифт: да
Грузовой лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

U prodaju smo dobili krasan stan koji se nalazi na prvome katu stambene zgrade (novogradnje) koja se nalazi na frekventnoj, a opet mirnoj lokaciji. Zgrada ima lift koji vodi direktno u ovaj stan, tako da je isti pogodan i za starije osobe, teško pokretne te nepokretne osobe! Ima netto površinu od 99m², i sjajnog je rasporeda jer ga ulazni hodnik dijeli na noćni i dnevni dio. Noćni dio se sastoji od dvije spavaće sobe i velike kupaone dok dnevni dio čini gostinjski wc, kuhinja, te prostrani dnevni boravak gdje bi se trebala nalaziti i blagovaona. Južna soba i dnevni boravak imaju izlaz na balkon sa kojega se pruža lijepi, otvoreni pogled na more! Uza sve to pripadak stana su i dva parkirna mjesta koja se nalaze pokraj samoga ulaza u zgradu. Oprema stana je također impresivna, protuprovalna vrata, vrhunska keramika, prvoklasni parket u sobama, klima, centralno grijanje (gradski plin), PVC stolarija sa elektro pokretanim roletama, dimnjak itd.... Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj jamči brz i jednostavan prijenos vlasništva! **ZAKLJUČAK:** Iako smo već nekoliko puta imali priliku posjetiti ovu nekretninu, svaki puta nas iznova oduševi. Sjajna pozicija smješta ovu nekretninu u blizinu svega, a opet ta ista pozicija daje i dašak mira i intime. Uz to, izvanredna oprema kako samoga stana tako i njegovih popratnih sadržaja (dva parkirna mjesta) čine ovu nekretninu pravom prilikom!! **** SVAKAKO PREPORUKA AGENCIJE!! ****
ID KOD AGENCIJE: MS-118

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 693532
Agency ref id: MS-118
Контактный телефон: +385 95 111 0 555