

## KUĆA S DVIJE STAMBENE JEDINICE, 50 m OD MORA - VIR, JUŽNA STRANA, Vir, Дом



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KUĆA S DVIJE STAMBENE JEDINICE, 50 m OD MORA - VIR, JUŽNA STRANA
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	170 m <sup>2</sup>
Размер участка:	153 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	430,000.00 €
Размещено:	03.12.2024

### Состояние

Состояние: Поддерживается

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Vir
Площадь города:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да



### Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Na prodaju KUĆA udaljena samo 50 m od mora na južnoj strani otoka Vira. Nekretnina se sastoji od dvije stambene jedinice koje se prostiru na prizemlje i 1. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica, hodnik, lođa, dnevni boravak + blagovaonica, terasa 1. KAT - 2 spavaće sobe, kupaonica, kuhinja + dnevni boravak + blagovaonica, 2 terase - uređeno i održavano dvorište; - 2 parkirališna mjesta; - mogućnost uređenja ljetne kuhinje; - voda, struja i kanalizacija; - slijepa ulica bez buke i prometa; - dimnjak: grijanje na drva; - klimatizirana; - uređeno i održavano bez većih ulaganja; - ostava iza kuće; - apartmani su odvojeni vanjskim stubištem; - 5 min hoda od uređene plaže i mora Prodaje se namještena. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-215N Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 693535  
Agency ref id: 24-215N