

Kastav - kuća s poslovnim prostorom i tri stana na atraktivnoj lokaciji, Kastav.

Дом



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://kaiser-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kastav - kuća s poslovnim prostorom i tri stana na atraktivnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	жилой и коммерческой
Квадратных футов:	380 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	5
Цена:	385,000.00 €
Размещено:	03.12.2024

Состояние

Построенный:	1948
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kastav
Площадь города:	Kastav
Поштански број:	51215

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	C
----------------------	---



Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

В своем предложении Kaiser Immobilien представляет дом общей площадью 380 м², расположенный в исключительно привлекательном месте с прямым выходом на главную дорогу. Недвижимость включает в себя офисные помещения, три жилых дома и прилегающие парковочные места. Планировка помещений: Первый этаж (130 м²): офисные помещения (бывшая пекарня), квартира с одной спальней и ванной комнатой. Мезонин: кладовая и комната с ванной комнатой. Первый этаж (80 м²): квартира с двумя спальнями, кухней, большой гостиной и столовой. Мезонин: квартира-студия. Мансарда (50 м²): полностью отремонтированная квартира (2023 г.) с одной спальней, гостиной, кухней и просторной террасой с видом на зелень. Дополнительная информация: Квартиры классифицированы и на данный момент доступны для аренды. Недвижимость продается полностью меблированной и готовой к заселению. Перед домом есть три парковочных места. Соответствующие документы о собственности. В непосредственной близости находится школа (5 минут), детский сад (1 минута), остановка общественного транспорта (1 минута), магазин, аптека и другие важные объекты. Расположение частое, и пространство идеально подходит для многих видов деятельности, таких как салон красоты, офис, кабинет врача, пекарня и т. д. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС. Комиссия покрывает все услуги, связанные с покупкой, и выплачивается только в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта. Для получения дополнительной информации свяжитесь со мной по телефону 00385 976839504 или по адресу электронной почты: ilijana@kaiser-immobilien.hr. ID CODE: 126-016

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 693541
Agency ref id: 126-016
Контактный телефон: +385976839504, +385995677888