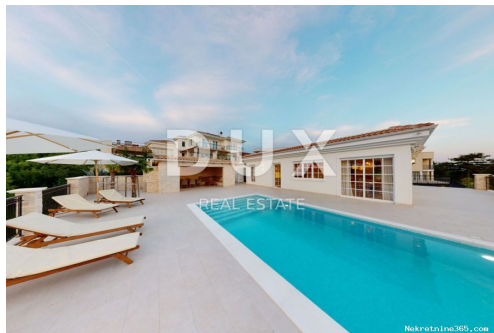


## CRIKVENICA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na more. Crikvenica, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	CRIKVENICA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	480 m <sup>2</sup>
Размер участка:	600 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	2,980,000.00 €
Размещено:	03.12.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А



## Парковка

Гараж: да

Количество: 3

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

ЦРИКВЕНИЦА - Эксклюзивная вилла с панорамным видом на море  
Эксклюзивная вилла с панорамным видом на море из всех комнат.  
Недвижимость расположена в городе Цриквеница, в красивом месте в 600 метрах от моря. Уникальный и единственный в своем роде объект недвижимости, который включает в себя двухэтажную виллу, двор площадью 600 м<sup>2</sup>, бассейн с подогревом площадью 40 м<sup>2</sup>, в котором вся система автоматизирована, гараж на две машины площадью 42 м<sup>2</sup> и многоквартирный дом. целевая пристройка 33 м<sup>2</sup>. Вилла состоит из просторной гостиной с кухней и столовой, крытой террасы на первом этаже, прачечной, кладовой, котельной, четырех спален со своими ванными комнатами, отдельного туалета, дополнительного фитнес-зала. и терраса на первом этаже. Из каждой комнаты видно море. Недвижимость высочайшего качества, построенная из поротермических и цементных блоков, с дополнительным утеплителем фасада. Он оснащен кондиционером в каждой комнате, полом с подогревом в ванных комнатах и камином. Помимо самой виллы, будущие покупатели смогут воспользоваться дополнительными удобствами, такими как бассейн с подогревом, кирпичное барбекю, таверна и т. д. Определенно один из, если не самый красивый объект недвижимости в районе Цриквеницкой Ривьеры. Просмотрите недвижимость с помощью агента! Документы и собственность в порядке. Цена по согласованию с собственниками. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 35458

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 693565

Agency ref id: 35458

Контактный телефон: +385 98 13 77 003