

## Veruda renovirani dvosobni stan 60m2 ,blizina stadiona!, Pula, Квартира



: Dejan Šijan  
 Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
 почта: Dejan  
 Имя: Šijan  
 Фамилия: Real nekretnine  
 Название компании: Service Type: Selling  
 Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
 Вебсайт: http://www.real-nekretnine.com  
 Страна: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 City area: Centar  
 почтовый код: 51000  
 Адрес: VERDIEVA 5  
 Mobile: 00385958551067  
 Phone: 0038551313003  
 Fax: 0038551313007  
 О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
 ovlaštena agencija za  
 posredovanje u prometu  
 nekretninama sa sjedištem u  
 Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
 Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
 13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
 provjerenih agenata posrednika,  
 nastojat će prvenstveno  
 zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
 željenog, dovest ćemo Vas bez  
 stresa, nervoze, uz maksimalnu  
 sigurnost, a ukoliko nam  
 ukažete povjerenje radi kupnje  
 ili prodaje, eventualno najma te  
 zakupa, potrudit ćemo se  
 zaslužiti Vašu preporuku kao  
 najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

|                    |                                                         |
|--------------------|---------------------------------------------------------|
| Заголовок:         | Veruda renovirani dvosobni stan 60m2 ,blizina stadiona! |
| Недвижимость для:  | Vendita                                                 |
| Квадратных футов:  | 60 m <sup>2</sup>                                       |
| Этаж:              | 3                                                       |
| Количество этажей: | 4                                                       |
| Спальни:           | 3                                                       |
| Ванные комнаты:    | 1                                                       |
| Цена:              | 209,000.00 €                                            |
| Размещено:         | 05.12.2024                                              |

### Состояние

Последнее обновление: 2019

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Pula              |
| Площадь города:        | Veruda            |

Поштански broj: 52100

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Verda , lijepi stan u starijoj novogradnji kompletno renoviran 2019 godine. Nalazi se na 3. katu od ukupno 4. kata uredne i održavane zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika, wc-a, kupaoalice, dvije spavaće sobe, kuhinje, dnevnog dijela i manje terase. Stanu pripada i šupa u podrumu. Zgrada ima svoje vlastito dvorište tako da ima osiguran parking za vozila. Grijnaje je na klima uređaj te kalijevu peč. Izuzetno dobra i mirna lokacija za život, blizina svih potrebnih sadržaja, dućana, škole , trgovačkog centra Max Stoja , autobusne stanice a ujedno je radi same lokacije i blizine mora interesantna nekretnina i za turistički najam.. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-1873

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 693885  
Agency ref id: IST-1873  
Контактный телефон: 0913314002