

## АТРАКТИВНО ГРАЂЕВИНСКО ZEMLJIŠTE NA TRAŽENOJ LOKACIJI

### Pula, Земля



:	Family Nekretnine
Имя:	Family
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://family-nekretnine.hr">https://family-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
почтовый код:	52212
Адрес:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
О нас:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	АТРАКТИВНО ГРАЂЕВИНСКО ZEMLJIŠTE NA TRAŽENOJ LOKACIJI
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	541.0 m <sup>2</sup>
Цена:	132,900.0 €
Размещено:	06.12.2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Pula  
Площадь города: Štinjan

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Электричество

## Описание

Дополнительная информация:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u predgrađu grada Pule, na Velom Vrhу nalazi se građevinsko zemljište površine 541 m<sup>2</sup> sa urednim pristupnim putem. Sva infrastruktura koja je neophodna za izgradnju nalazi se na 50ak metara od parcele. Lokacija građevinske parcele je odlična obzirom na blizinu svih popratnih sadržaja neophodnih za svakodni život poput trgovina, vrtića, škole, apoteka, uređenih plaža kao i samog centra grada Pule. Zbog svoje lokacije, oblika i blizine svih popratnih sadržaja nekretninа nudi budućem vlasniku veoma zanimljivu investiciju za izgradnju objekta u smislu veoma ugodnog obiteljskog života, a isto tako i bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja ili nekom drugom djelatnošću te brzom povratu uloženih sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 694245  
Agency ref id: 2280  
Контактный телефон: +385 (98) 174-8680