

PROSTRANA PRIZEMNICA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Svetvinčenat, Дом



:	Family Nekretnine
Имя:	Family
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://family-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
почтовый код:	52212
Адрес:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
О нас:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	PROSTRANA PRIZEMNICA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	135.0 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	412,000.0 €
Размещено:	07.12.2024

Состояние

Построенный:	2021
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Электричество, Канализация

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

Općina Svetvinčenat, smještena u južnm dijelu Istre, poznata je po svojoj autentičnoj atmosferi i povijesnim znamenitostima. Njezino središte dominira veličanstveni kaštel Morosini-Grimani, koji je simbol općine i često domaćin raznih kulturnih događaja. Uz povijesnu arhitekturu, Svetvinčenat se ističe i bogatom tradicijom lokalnih običaja i festivala, poput Festivala sira i vina. Posjetitelji mogu uživati u šetnjama kroz slikovite ulice, otkrivajući skrivene kutke i slikovite pejzaže. Ova općina nudi idealan spoj kulture, povijesti i prirode, pružajući nezaboravan doživljaj svakom gostu. Upravo u jednom naselju u sklopu općine Svetvinčenat nudimo ovu atraktivnu prizemnicu sa bazenomsveukupne površine od 135 m². Kuća se sastoji od 3 prostrane spavaće sobe od kojih dvije posjeduju privatnu kupaonicu, odvojenog wc-a, dnevnog boravka sa modernim kaminom na drva kao i kuhinje sa stolom za ručavanje za 6 osoba. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu, savršenu za opuštanje i uživanje u ljetnim večerima. Kraj bazena se također nalazi ljetna kuhinja sa stolom za ručavanje, TV-om, vanjskim tušem te se uz ljetnu kuhinju nalazi tehnička prostorija sa

opremom za bazen. Ova prizemnica sa bazenom predstavlja izvanrednu priliku za kupnju u vrlo mirnom naselju, idealnom za obitelji ili pak kao turističku investiciju što bi osiguralo povrat uložених sredstava. Blizina ključnih sadržaja, uključujući škole, trgovine i zdravstvene ustanove, dodatno povećava privlačnost ove nekretnine. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnikom doma koji nudi ravnotežu između udobnosti i profitabilnosti. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA: +385 99 2982 283 info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić Administrator

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 694523
Agency ref id: 2105
Контактный телефон: +385 (99) 298-2283