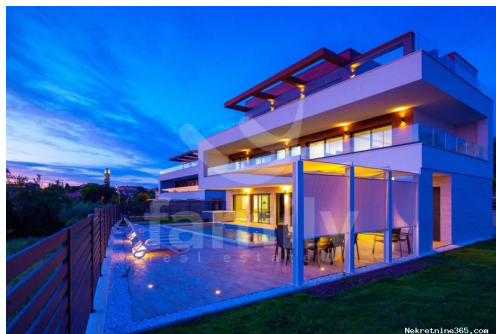


LUKSUZNA VILA S POGLEDOM NA MORE, Medulin, Дом



: Family Nekretnine
 Имя: Family
 Фамилия: Nekretnine
 Название компании: Family nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://family-nekretnine.hr>
 Страна: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 почтовый код: 52212
 Адрес: Smareglina ulica 5
 Phone: 0038552521111
 О нас: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Детали объявления

Общее

Заголовок: LUKSUZNA VILA S POGLEDOM NA MORE
 Недвижимость для: Vendita
 Тип дома: отдельный
 Квадратных футов: 480.0 m²
 Спальни: 5
 Ванные комнаты: 5
 Цена: 2,200,000.0 €
 Размещено: 07.12.2024

Состояние

Построенный: 2019

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Medulin |
| Площадь города: | Premantura |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

| | |
|-----------------|--|
| Инфраструктура: | Вода, Электричество, Канализация, Установка телефона |
|-----------------|--|



Парковка

| | |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 3 |
|------------------------------|---|

Описание

Дополнительная информация:

Općina Medulin smještena je na samom jugu istarskog Poluotoka u priobalju. Medulin, nekad ribarsko mjesto, danas je moderno turističko središte koje se u zadnjih deset godina istaknulo kao jedna od najpoželjnijih turističkih destinacija u Hrvatskoj što dokazuje i najveći broj ostvarenih noćenja proteklih godina. Jakom razvoju Medulina osim pogodne lokacije doprinosi i odlična prometna povezanost. Blizina autoceste i Zračne luke Pula na udaljenosti od 7,5 km. Upravo u naselju Premantura smještena je ova luksuzna vila sa bazenom na svega 400 m od mora s predivnim panoramskim pogledom na more. Vila je smještena na zemljištu površine 633 m², a proteže se na tri etaže sa ukupno 480 m² bruto stambene površine. Vila se sastoji od: PRIZEMLJE: Prostrani dnevni boravak s izlazom na bazen, Kuhinja po mjeri, Toalet, Ostava, 1. KAT: 4 Spavaće sobe s zasebnim kupatilom i izlazom na terasu. 2. KAT: 1 Spavaća soba s zasebnim kupatilom i terasom Sauna i tuš u fitness sobi Jacuzzi na otvorenoj terasi s prekrasnim pogledom na more DVORIŠTE: Bazen Sunčalište, Stol za ručavanje Ova moderna vila opremljena je visoko kvalitetnim namještajem po narudžbi, kvalitetnim sanitarijama, ALU stolarijom u boji. Termoizolacija objekta nalazi se na fasadi i ravnome krovu. Za hlađenje koriste se 9 jedinica klima uređaja po jedna u svakoj spavaćoj sobi i dnevnom boravku. Moderna LED rasvjeta daje poseban ugođaj sobama u ovoj prekrasnoj vili. U dvorištu se nalaze 3 parkirna mjesta.

ISTAKNUTO: Moderan dizajn Blizina mora 400 metara Panoramski pogled na more Navedena nekretnina zbog svoje mirne lokacije, iskoristivosti površine, velike okućnice, blizine urbanih područja i pogleda na zelenilo predstavlja veliki potencijal za buduće kupce te pruža mogućnost brzog povrata uložених sredstava или uživanja u istoj за obiteljski život. ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDAVANJE: Luka Žunić Licencirani agent +385 99 598 77 84
luka.zunic@family-nekretnine.hr

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 694528
Agency ref id: 2095
Контактный телефон: +385 (99) 598-7784