

## TROSOBNI STAN U PULI, Pula, Квартира



:	Family Nekretnine
Имя:	Family
Фамилия:	Nekretnine
Название КОМПАНИИ:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://family-nekretnine.hr">https://family-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52212
Адрес:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
О нас:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	TROSOBNI STAN U PULI
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	57.0 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	149,900.0 €
Размещено:	07.12.2024

#### Orientation

Ориентация:	Запад
-------------	-------

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Pula  
Площадь города: Centar



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Электричество, Канализация, Установка телефона

## Описание

Дополнительная информация:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Nedaleko od Pulske Amfiteatra prodaje se ovaj trosobni stan koji se nalazi na 1. katu manje stambene zgrade. Stan ima površinu od 57 m<sup>2</sup>, te se proteže na dvije etaže, a sastoji se od: ulaznog predprostora, spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje s blagavanicom, 2 kupatila. 1. etaža: ulazni pred prostor, spavaća soba, dnevni boravak i kuhinja s blagavanicom, kupatilo 2. etaža: 2 spavaće sobe i kupatilo Stan je opremljen novom bijelom PVC stolarijom sa dvoslojnim staklima. Za grijanje i hlađenje koristi se jedinica inverter klima uređaj. ISTAKNUTO: Lokacija u centru grada Uredno vlasništvo Blizina popratnih sadržaja Zbog svoje odlične lokacije i blizine svih popratnih sadržaja od škole, fakulteta, pošte, banke, tržnice, apoteke, restorana i tako dalje, ovaj stan nudi budućem kupcu veoma zanimljivu investiciju sa osiguranim dugoročnim povratom sredstava ili u slučaju korištenja u vlastite svrhe jako ugodan stan na dobroj lokaciji. ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDVANJE: Luka Žunić Licencirani agent +385 99 598 77 84 luka.zunic@family-nekretnine.hr

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 694535  
Agency ref id: 2088  
Контактный телефон: +385 (99) 598-7784