

## PRILIKA - EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Pula, Земля



:	Family Nekretnine
Имя:	Family
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://family-nekretnine.hr">https://family-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
почтовый код:	52212
Адрес:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
О нас:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	PRILIKA - EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	891.0 m <sup>2</sup>
Цена:	103,900.0 €
Размещено:	07.12.2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija

Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Valdebek

## Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Электричество

## Описание

Дополнительная  
информация:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u Puli, u Valdebeku, nalazi se ovo ekskluzivno građevinsko zemljište površine 891 m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi na odličnoj lokaciji, blizu svih popratnih sadržaja te svi priključci nalaze u neposrednoj blizini zemljišta, na pristupnom putu. Zemljište je građevinske namjene, pravilnog oblika, mješovitog sadržaja i nalazi se na kraju slijepe ulice bez velike prometnosti. Zemljište nudi budućem vlasniku mogućnost izgradnje nekretnine po želji, posjeduje urednu dokumentaciju i uredan pristupni put. Navedeno zemljište predstavlja veoma atraktivnu nekretninu zbog svoje površine i odlične lokacije, te nudi razne mogućnosti budućem vlasniku u smislu gradnje objekata za život ili preprodaju, isto tako i mogućnost gradnje turističkog objekta i bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih, te veoma jamči veoma brz povrat uložених sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 694547  
Agency ref id: 2072  
Контактный телефон: +385 (98) 174-8680