

KUĆA SA TRI STAMBENE JEDINICE, Fažana, Дом



:	Family Nekretnine
Имя:	Family
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://family-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52212
Адрес:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
О нас:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	KUĆA SA TRI STAMBENE JEDINICE
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	300.0 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	365,000.0 €
Размещено:	07.12.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija

Область:

Город: Fažana

Площадь города: Fažana

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Электричество, Установка телефона



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

Fažana je malo ribarsko mjesto smješteno na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga te u zadnjih deset godina slovi kao jedna od najpoželjnjih turističkih destinacija u Istarskoj županiji, a tako i u Hrvatskoj. Na samo 2 kilometra od Fažane u naselju Valbandon prodaje se prostrana kuća na 3 etaže ukupne kvadrature od gotovo 300 m². Ona se nalazi na mirnoj lokaciji sa pogledom na zelenilo. Kuća se sastoji od 3 odvojene stambene jedinice i predivne okućnice. Od mora je udaljena svega 1,1 km, a od centra Fažane 2,5 km. STAN 1 (Prizemlje + 1. kat) Prizemlje: predprostor + blagavaonica + dnevni boravak s izlazom na terasu + kuhinja + ostava + kupatilo + wc 1. kat: 4 spavaće sobe + kupatilo STAN 2 (Prizemlje) dnevni boravak s kuhinjom + kupatilo + terasa STAN 3 (2. kat): predprostor s malom terasom + 3 spavaće sobe + kuhinja s blagavaonicom + kupatilo Istaknuto: 4 parkirna mjesta Uredni papiri Garaža Udaljenost od mora 1.1 km Kuća je opremljena PVC stolarijom bijele boje. Kuća je spojena na kanalizaciju. Za hlađenje svaka stan ima jedinicu klima uređaja dok je za centralno grijanje sprovedena instalacija za plinski bojler, s time što trenutno nije u funkciji. U dvorištu ima ukupno 4 parkirna mjesta, a od toga jedno u garaži. Iza kuće nalazi velika natkrivena terasa za ručavanje i druženje uz vanjskim kamin. Navedena nekretnina zbog svoje lokacije, iskoristivosti površine, blizine mora i pogleda na zelenilo predstavlja veliki potencijal za buduće kupce te pruža mogućnost brzog povrata uloženi sredstava ili uživanja u istoj za obiteljski život blizu svih

popratnih sadržaja i plaža. ZA SVE DODATNE INFORMACIJE: Luka Žunić
Licencirani agent +385 99 598 77 84 luka.zunic@family-nekretnine.hr

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 694554
Agency ref id: 2063
Контактный телефон: +385 (99) 598-7784