

POSLOVNI PROSTOR UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI U STAROJ JEZGRI PULE, Pula, Коммерческая недвижимость



: Family Nekretnine
Имя: Family
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://family-nekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52212
Адрес: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
О нас: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Детали объявления

Общее

Заголовок: POSLOVNI PROSTOR UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI U STAROJ JEZGRI PULE
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 90.0 m²
Цена: 300,000.0 €
Размещено: 10.12.2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Pula
Площадь города: Centar



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Газ, Электричество, Канализация

Описание

Дополнительная информация:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. U samom centru Pule točnije u staroj jezgri nedaleko od pulskog Kaštela nalazi se ovaj poslovni prostor ugostiteljske namjene uređen za poslovanje кафе бара и брзе хране површине 90 м2. Простор посједује улаз са цесте гдје је приземље тлокртне површине 45 м2 са терасом на првој кату исте површине. Унутар приземља смјестио се кухинјски дио, остава, два тоалета за госте и купаоника за запослене. Посједује електричну струју, воду те прикључак на градски плин у случају потребе, а опремљен је PVC столаријом, новом кухињом, шанком на ванјској тераси. Пословни простор се налази на засебној катастарској честици, уписан као пословна зграда, с тиме да тренутно НЕ посједује употребну дозволу те је припреманје документације и ишодовање у тјеку чји је завршетак могућ од стране садашњег власника уз надоплату цијене. Наведени пословни простор представља веома атрактивну некретнину због своје локације и опремљености те нуди могућности будућем власнику за бављенјем угостителјском дјелатношћу и бржем поврату новца. **ЗА СВЕ ОСТАЛЕ ИНФОРМАЦИЈЕ НАЗОВИТЕ НА:**
+385976833743 kruna.petrovic@family-nekretnine.hr Kruna Petrović Licencirani agent +385 99 1901 839 sebastian.osmanovic@family-nekretnine.hr Sebastian Osmanović Asistent u posredovanju

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 695199
Agency ref id: 2292
Контактный телефон: +385 (97) 683-3743