

GARSONJERA SA VLASTITIM PARKINGOM I ŠUPOM, Pula, Квартира



:	Family Nekretnine
Имя:	Family
Фамилия:	Nekretnine
Название КОМПАНИИ:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://family-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52212
Адрес:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
О нас:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	GARSONJERA SA VLASTITIM PARKINGOM I ŠUPOM
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	32.0 m ²
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Цена:	115,000.0 €
Размещено:	11.12.2024

Состояние

Построенный:	1989
--------------	------

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Площадь города: Centar

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Газ, Электричество, Канализация, Установка телефона

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. U samome centru Pule na 200 m od Pulskeg amfiteatra Pula, na atraktivnoj lokaciji nalazi se ova predivna garsonjera na prvom katu manje stambene zgrade. Stan je površine 32 m² i sastoji se od hodnika, sobe s kuhinjom, kupatila i zatvorene lođe s pogledom na dvorište zgrade te šupe u prizemlju. (šupa nije uračunata u kvadraturu stana). Privatni parking nalazi se u dvorištu zgrade. **ISTAKNUTO:** Atraktivna lokacija Uredno vlasništvo Useljivo odmah Stan je popločan pločicama te je opremljen drvenom stolarijom dok je lođa zatvorena ALU kliznim staklenim stijenama što nam omogućava puno dnevnog svijetla. Za grijanje i hlađenje koristi se jedinica inverter klima uređaja. Stan je priključen na gradski plin te ima plinski bojler za toplu vodu. Zbog svoje odlične lokacije i blizine svih popratnih sadržaja od škole, fakulteta, pošte, banke, tržnice, apoteke, restorana i tako dalje, ovaj stan nudi budućem kupcu veoma zanimljivu investiciju sa osiguranim dugoročnim povratom sredstava ili u slučaju korištenja u vlastite svrhe jako ugodan stan na dobroj lokaciji. **ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDAVANJE:** Luka Žunić Licencirani agent +385 99 598 77 84 luka.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 695423
Agency ref id: 2294
Контактный телефон: +385 (98) 174-8680