

OPATIJA - Dvojna kuća, garaža, otvoren pogled na more!, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
 djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE

usklađeno je sa novim

Zakonom o posredovanju u

prometu nekretnina Republike

Hrvatske te posjedujemo

licencu za rad.

Reg No.:

56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA - Dvojna kuća, garaža, otvoren pogled na more!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	250 m ²
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	399,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA - Nedaleko od centra Opatije, na mirnoj lokaciji prodaje se dvojna kuća s prekrasnim otvorenim pogledom na more. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi glavni ulaz u kuću te se ono sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, većeg spremišta sa galerijom koje ima dovoljno prostora za pohranu stvari. Unutarnjim stepeništem dolazi se na kat kuće gdje su smještene četiri sobe, kupaonica i odvojeno kupatilo s WC-om. Iz jedne spavaće sobe izlazi se na balkon s kojeg se pruža pogled na more. Sljedećim unutarnjim stepenicama dolazi se u potkrovlje na kojem se nalazi još jedna
-----------	---

spavaća soba s izlazom na krovnu terasu te spremište koje se može lijepo iskoristiti. U suterenu kuće nalazi se konoba s odvojenim kupatilom, a ispred konobe je vrt. Također, kuća ima i svoju garažu te dodatno parkirno mjesto ispred garaže. Grijanje je na naftu, a ima i solarno grijanje vode. Ova nekretnina predstavlja odličan potencijal za obiteljski život ili bavljenje turizmom obzirom na broj prostorija! ID KOD AGENCIJE: 5128-K3469

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 281113
Agency ref id: 5128-K3469