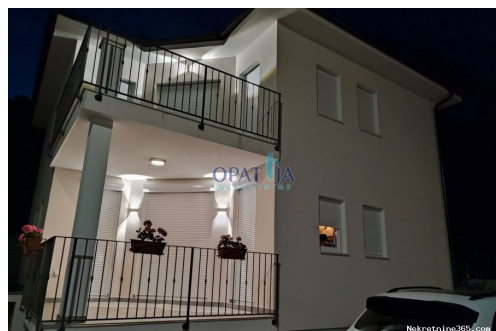


## Matulji - kuća s okućnicom, novogradnja, ne propustite, Matulji, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Ekle: Predrag  
Soyad: Dilenardo-Zamlić  
Firma Adı: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Posta Kodu: 51410  
Adres: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Matulji - kuća s okućnicom, novogradnja, ne propustite
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	182 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	730,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

### Durum

Oluşturuldu: 2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se luksuzna kuća na traženoj lokaciji u Matuljima kompletno ograđena sa kovanom ogradom, sa dva parkirna mjesta, vrtom. Kuća se sastoji od prizemlja gdje je smještena kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom (open space); s izlazom na južni balkon i sjevernu terasu s vrtom. Također, u prizemlju se nalazi kupaonica sa WC-om, jedna spavaća soba i vešeraj. Sve je glamurozno uređeno - kuhinja Scavolini, Versace podne i zidne obloge, posebna rasvjeta, namještaj. Nadalje mramornim stepenicama ide se na kat gdje su smještene tri spavaće sobe sa garderobama, balkon, te kupaonica sa WC-om. Grijanje je višestruko organizirano: podno grijanje, klima uređaji (Toshiba) i mramorne ploče. Po želji novi vlasnik može staviti i kamin. Okućnica je lijepo organizirana - sastoji se od lijepe velike terase, vrtnog dijela (gdje je moguće ugraditi bazen), parkirnog dijela. Ulazna ograda je na daljinski. Ne propustite. ID KOD AGENCIJE: 820-K3466

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 281122

Agency ref id: 820-K3466