

Bribir - lijepa nova kuća sa bazenom, Vinodolska Općina, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Bribir - lijepa nova kuća sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	150 m ²
Arsa Ölçüsü:	250 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	350,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Vinodolska Općina
Şehir alanı:	Bribir
Poštanski broj:	51250

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

Lijepa novogradnja kompletno uređena i završena 2020. godine. Kuća ima prizemlje i kat. U prizemlju je dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, hodnik , jedna spavaća soba sa kupaonicom i wc posebno te velika prostorija koja može služiti kao spremište ili prostorija za okupljanja. Unutar prostorije nalaze se bojleri za toplu vodu i podno grijanje. Podno grijanje je sprovedeno kroz cijelu kuću. Također, cijela kuća je klimatizirana. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat gdje su tri spavaće sobe sa tri kupaonice. Sa gornjeg kata izlazi se na okućnicu od 250m2 te terasu sa malom priručnom kuhinjom. Nadalje, tu se nalazi preljevni bazen veličine 3x6m te krovna terasa od 70m2 sa jacuzzijem i sunčalištem. Pogled seže sve do mora i otoka Krka na južnoj strani te na okolna brda i planine na drugoj. Kuća je izgrađena od kvalitetnih materijala. Namještaj , koji je uračunat u cijenu, rađen je po mjeri u baroknom stilu, dok je gradnja moderna pa se isprepliću dva stila. Zanimljiva nekretnina . ID KOD AGENCIJE: 770-K3452

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 281143

Agency ref id: 770-K3452