

Opatija u blizini centra kuća s 15 apartmana, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Opatija u blizini centra kuća s 15 apartmana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	883 m ²
Arsa Ölçüsü:	2965 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	32
Banyolar:	15
Fiyat:	8,000,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Durum

Oluşturuldu:	2011
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Plahuti
Poštanski broj:	51410

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	20
-----------------	----

Tanım

Ek bilgi:

Opatija blizina centra kuća s 15 apartmana udaljena 500 m od plaže s uhodanim poslom iznajmljivanjem. Cijela okućnica je uređena, a ispred kuće se nalazi veliki parking za 20 automobila. Apartmani su raspoređeni na 6 etaža ukupne površine objekta 883 m². Suteran 1: se prostire na 134.69 m² i sastoji se od: - recepcije, wc-a i spremišta - apartmana br 1: 32.89 m² (kuhinja, dnevni boravak, kupaonica) - apartmana br 2: 32.89 m² (kuhinja, dnevni boravak, kupaonica) Suteran 2: se prostire na 147.19 m² i sastoji se od: - hodnika - spremišta - apartmana br 3: 39.97 m² (ulaz, kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica) - apartmana br 4: 46 m² (ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba) - apartmana br 5: 39.97 m² (ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba) Prizemlje se prostire na 154.53 m² i sastoji se od: - hodnika - spremišta - apartmana br 6: 42.61 m² (ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba, terasa) - apartmana br 7: 48.06 m² (ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba, terasa) - apartmana br 8: 42.61 m² (ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba, terasa) 1.KAT - se prostire na 185.69m² i sastoji se od: - hodnika - apartmana br.9: 53.97 m² (ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, terasa) - apartmana br.10: 56.38 m² (ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba, terasa) - apartmana br.11: 53.97 m² (ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, terasa) 2.Kat - se prostire na 185.57 m² i sastoji se od: - hodnika - apartmana br. 12: 53.97 m² (ulaz, kupaonica, kuhinja + dnevni boravak, dvije spavaće sobe, terasa) - apartmana br. 13: 53.97 m² (ulaz, kupaonica, kuhinja + dnevni boravak, spavaća soba, terasa) - apartmana br. 14: 53.97 m² (ulaz, kupaonica, kuhinja + dnevni boravak, dvije spavaće sobe, terasa) Potkrovlje se prostire na 75.62 m² i sastoji se od: - stepeništa - apartmana br. 15: 68.54 m² (ulaz, kupaonica, spavaća soba s garderobom, kuhinja, dnevni boravak, terasa) ID KOD AGENCIJE: 790-K3213

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 281487

Agency ref id: 790-K3213