

## SNIŽENA CIJENA!!! POLJANE - Zemljište (započeta gradnja), 2320 m2, Opatija - Okolica, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Ekle: Predrag  
Soyad: Dilenardo-Zamlić  
Firma Adı: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info  
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Posta Kodu: 51410  
Adres: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	SNIŽENA CIJENA!!! POLJANE - Zemljište (započeta gradnja), 2320 m2
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	2320 m <sup>2</sup>
Fiyat:	513,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ičići
Poštanski broj:	51410



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>POLJANE (Ičići) - Prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 2320 m2, s idejnim projektom (vodi se kao započeta gradnja) te sa svom infrastrukturom i pomoćnim objektom. Zemljište je ravno s nekoliko kaskada i očišćeno, sa trideset različitih voćaka (jabuke, kivi, grožđe, banane, masline, orasi,...). Idejnim projektom predviđena je kuća S+P+1 sa bazenom. Postojeći pomoćni objekt je izuzetno zanimljiv, ima površinu 50 m2 i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije sobe, kupaonice i hodnika. Nalazi se na mirnoj lokaciji, u slijepoj ulici te predstavlja odličnu nekretninu za uživanje na čistom zraku, miru i tišini. Nekretnina je odličan potencijal za ugodan život i bavljenje raznim aktivnostima! ID KOD AGENCIJE: 200-Z1127</p>
-----------	--

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	281913
Agency ref id:	200-Z1127