

Lovran, ekskluzivna vila s bazenom, Lovran, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Lovran, eksklusivna vila s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	333 m ²
Arsa Ölçüsü:	652 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1,800,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Lovran
Şehir alanı:	Lovran
Poštanski broj:	51415



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	Lovran, lüksuzna vila površine 333,24 m ² (uračunati koeficijenti). Sastoji se od suterena, prizemlja, prvog i drugog kata. U suterenu je smještena garaža za dva auta, sauna fitness i kotlovnica. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonom, zasebnog WC-a, ostave i terase. Na prvom katu nalaze se 3 spavaće sobe, od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu, a dvije sobe imaju i
-----------	---

garderobu i balkon. Na drugom katu nalazi se glavna spavaća soba s kupaonicom, garderobom, terasom i jacuzzijem. Na parceli od 639 m2, uz vilu smješten je i bazen te parking za još dva auta. Grijanje je podno na dizalice topline i kanalne klime. Odlična lokacija, svega 150 metara od mora. ID KOD AGENCIJE: 810-K3484

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 290736
Agency ref id: 810-K3484