

ISTRA - LIŽNJAN Dizajnerska vila sa pogledom na more, Ližnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Bagi Immobilien
Ekle:	Agencija
Soyad:	Bagi Immobilien
Firma Adı:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://bagi-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adres:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Hakkımızda:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA - LIŽNJAN Dizajnerska vila sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m ²
Arsa Ölçüsü:	1080 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	27.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Ližnjan
Şehir alanı: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+



Park

Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi:

Na krajnjem jugoistoku Istre, u krajoliku mediteranskog raslinja brnistre, smjestilo se naselje Ližnjan-Lisignano što s brežuljka gleda na Kvarnerski zaljev sve do otoka Cresa i Lošinja. Ovaj skroviti kutak čistog mora i razvedene obale što u njega uranja stijenjem i šljunkom, svakom će namjerniku otkriti ljepotu ovog 28 kilometara dugog neizgrađenog priobalja. Slikovita lučica reći će Vam da se nalazite u mjestu koje od davnina živi od blagodati podmorja. Na prodaju ova moderna visokokvalitetna villa u industrijalnom stilu, nedaleko od Medulina, smjestila se svega 300 metara od more, te već sa prizemlja ima lijep pogled na more. Ova fascinantna vila prostire se na preko 1000m2 okućnice. U prizemlju se nalazi dominantni dnevni boravak sa modernom kuhinjom i blagovaonom (open space), iz kojih se izlazi direktno na bazen (40m2) i sunčalište. U nastavku se nalazi spavaća soba sa vlastitom kupaonom, toalet za goste, mini teretana i sauna. Na katu su tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i izlazom na terasu sa koje se pruža predivan pogled na obližnju lučicu i more. Sve su prostorije okrenute prema moru, orijentacija zapad. Izlaskom iz dnevnoga dijela dolazimo do grijanog, polu natkrivenog infinity bazena površine 40m2, sa djelomično natkrivenom terasom. Kuća je klimatizirana, ali također ima etažno podno grijanje i kamin na drva u dnevnom boravku. U izgradnji nekretnine korišteni su najbolji materijali, što se i osjeti samim boravkom u njoj. Nekretnina vrijedna Vaše pažnje. Za ostale informacije nazvati na broj +385 (0) 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili na mail: valentina.miskulin@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 946

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 386397
Agency ref id: 946

İrtibat telefonu: 0989644938