

## ISTRA - PULA vrhunska villa sa predivnim pogledom na more!, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Bagi Immobilien
Ekle:	Agencija
Soyad:	Bagi Immobilien
Firma Adı:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adres:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Hakkımızda:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	ISTRA - PULA vrhunska villa sa predivnim pogledom na more!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	470 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	680 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	7
Fiyat:	2,000,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula

Şehir alanı: Veli vrh  
Poštanski broj: 52100

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



## Park

Otopark sayısı: 4  
Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi: Luksuzna villa najvišeg standarda po kvaliteti i dizajnu, izgrađena 2020 godine! Prizemlje se sastoji od suvremeno opremljene kuhinje, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i trpezarijskim stolom za 14 osoba, jedne spavaće sobe s kupaonicom, te WC-om. Na prvom katu se nalaze četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te zasebna prostorija sa perilicom i sušilicom za rublje. Na drugom katu se nalaze još dvije moderno opremljene spavaće sobe, također svaka s vlastitom kupaonicom i prekrasnim pogledom na Pulski zaljev. U lijepo uređenom vrtu nalazi se ljetna kuhinja s vanjskim roštiljem, vrtnom garniturom, stolom i stolicama za objedovanje, vanjskim grijanim bazenom od 52m2 koji u najblićem dijelu ima masažni dio za dodatno opuštanje i uživanje, tušem, te ležaljka za sunčanje. Unutar vile nalazi se osiguran parking sa četiri parkirna mjesta. Ova ekskluzivna nekretnina prodaje se potpuno namještena te je sama villa smještena u mirnom dijelu grada Pule na samo 300 metara od mora sa prekrasnim pogledom na more. za sve dodatne informacije kontaktirajte nas na broj +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 587

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 386516  
Agency ref id: 587  
İrtibat telefonu: 0911509059