

Dvije autohtone, prekrasno uredene kamene vile, Tinjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Dvije autohtone, prekrasno uredene kamene vile
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	440 m ²
Arsa Ölçüsü:	845 m ²
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	1,142,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Oluşturuldu:	1900
Son Güncelleme:	2016

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:	<p>U mirnom naselju središnje Istre, smjestilo prekrasno uređeno imanje s dvije autohtone, vrhunski uređene kamene vile. Prvi objekt je površine 240 m² raspoređenih na tri etaže. U prizemlju se smjestila potpuno opremljena kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak s kaminom, kupaonica te spremište. Unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i izlazom na terasu s koje se pruža prekrasan pogled na okolicu i more. Na drugom katu se nalaze još dvije spavaće sobe i zajednička kupaonica. Manji objekt, površine 140 m², sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalaze kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak s kaminom, dok se na katu nalazi spavaća soba s kupaonicom i izlazom na balkon. Okućnica je površine 845 m², u potpunosti je ograđena kamenim zidom te pruža potpunu privatnost. Na njoj se smjestio grijani bazen sa slanom vodom, garaža površine 50 m², dodatni objekt u kojem je smještena ljetna kuhinja s kaminom te wellness s jacuzzijem i velikom saunom kapaciteta do 14 osoba. Okućnica je održavana te pažljivo uređena karakterističnim rastlinjem, maslinama, voćkama i cvijećem s ugrađenim sustavom automatskog navodnjavanja. Oba objekta u potpunosti su klimatizirana te</p>
-----------	---

opremljena podnim grijanjem. Uz objekte se nalazi strojarnica sa sustavima nafte, plina, toplinskih pumpi i solarnih kolektora. Kuće su u naravi kamene istarske kuće koje su kompletno adaptirane 2014. godine. Svi detalji u objektima, kao i na okućnici su pažljivo izabrani kako bi se sačuvao autentični tradicionalni istarski stil. Idealna prilika za ljubitelje mira, privatnosti i tradicionalne gradnje s dodatkom luksuza. ID KOD AGENCIJE: 128

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 415276
Agency ref id: 128