

Kamena kuća sa započetom renovacijom, centar Pule, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Velvet Realestate |
| E-posta: | info@velvet-realestate.hr |
| Ekle: | Velvet |
| Soyad: | Realestate |
| Firma Adı: | Velvet Realestate |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ek E-posta: | info@velvet-realestate.hr |
| Web Sitesi: | https://www.velvet-realestate.hr |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Labin |
| City area: | Labin |
| Posta Kodu: | 52220 |
| Adres: | Rudarska 1 |
| Mobile: | +385 95 584 4479 |
| Hakkımızda: | Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom. |

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | Kamena kuća sa započetom renovacijom, centar Pule |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 240 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 1000 m ² |
| Kat Sayısı: | 1 |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Banyolar: | 2 |
| Fiyat: | 514,000.00 € |
| Gönderildi: | 31.07.2023 |

Durum

| | |
|-----------------|------|
| Son Güncelleme: | 2019 |
|-----------------|------|

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Pula |
| Şehir alanı: | Centar |
| Poštanski broj: | 52100 |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | <p>Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - U samoj jezgri grada Pule smjestila se kamena kuća površine 240 m2 na okućnici ukupne površine od 1000 m2. Započeta je obnova te je renovirano 80 m2 kuće. Cijela nekretnina bi nakon kompletne renovacije trebala imati okvirno 240 m2. Trenutno treba renovirati ruševinu i postojeći dio pod krovom koji bi otprilike bio 160 m2 kroz ukupno 2 kata. Renovirani dio kuće se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, kupaonicom i dnevnim boravkom koji je opremljen kaučem na razvlačenje. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe te još jedna kupaonica. U dvorištu se nalazi natkrivena terasa opremljena vanjskom garniturom i roštiljem idealna za obiteljska druženja. Problem grijanja i hlađenja riješen je kroz dizalice topline i klima uređaja. Sama nekretnina ne posjeduje vlastiti parking ali su u blizini na raspolaganju dva javna parkinga. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji jer se nalazi unutar kamenih zidova, zaštićena od buke, te je dobra investicijska prilika gdje su svi bitni sadržaji su u neposrednoj blizini. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/ ID KOD AGENCIJE: 250</p> |
|-----------|---|

Ek iletişim bilgileri

| | |
|-----------------------|--------|
| İç referans numarası: | 421171 |
| Agency ref id: | 250 |