

Apartmentmanska kuća s prostranom okućnicom, okolica Pule, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Apartmentmanska kuća s prostranom okućnicom, okolica Pule
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	450 m ²
Arsa Ölçüsü:	1100 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	14
Banyolar:	4
Fiyat:	1,074,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Oluşturuldu:	1973
--------------	------

Son Güncelleme: 2019

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı: Veli vrh
Poštanski broj: 52100

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi: Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Sa svojom dugom tradicijom brodogradnje i mornarice, oduvijek je imala više industrijski i urbani ugođaja nego turistički kakvog imaju drugih gradova u Istri. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Na samom rubu Pule smjestila se apartmanska kuća na tri etaže u kojoj se nalaze četiri apartmana. U prizemlju su smještene dva manja stana od 75 m2 koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, balkona i dvije spavaće sobe. Preostala dva stana smještene su na prvom i drugom katu svaki površine 150 m2. Stan na prvom katu sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, balkona i tri spavaće sobe dok je stan na drugom katu isto opremljen uz dodatak male ostave i velikog balkona od 24 m2. Svaki stan je opremljen vlastitim klima uređajem te je vanjska stolarija nekretnine izrađena od aluminijske gdje je namješteno za dodavanje aluminijskih roletni. Nekretnina je namještena te se kao takva i prodaje. U dvorištu se nalazi roštilj do kojeg je smješten stol za ljetna druženja. Okućnica je lijepo uređena s

posadenih 33 stabla raznovrsnih voćka, a obrađena površina vrta je 48 m2. U dvorištu je, osim voćaka, smještena vrtna kućica ukupne površine 24 m2. Ispred nekretnine ima mjesta za 3 do 4 automobila gdje je također plan napraviti još četiri parkirna mjesta iza same kuće. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:

<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 278

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 421281

Agency ref id: 278