

Projekt u fazi realizacije, Buje, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Projekt u fazi realizacije
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	166 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	495,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Momjan
Poštanski broj:	52460

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Momjan Zbog mnogih izvora vode i sretnog smještaja momjanski je kraj bio naseljen i u pretpovijesno doba, o čemu govore i nalazi u spiljama Cingarele. Momjan je bio sjedište prehistorijske gradine, a vjerojatno naseljen i u rimsko doba (Castrum Mammilianum). Prvi put se spominje 1035. u jednom carskom dokumentu. U Momjanu ljudi žive još od prapovijesti, što znamo zato što su u špilji Cingareli pronađeni ostaci kremenog i kamenog oruđa. Živjeli su tamo i stari Rimljani, a zatim i talijanski i njemački plemići. Početkom 20. stoljeća Momjan službeno postaje gradić, a tada počinje i njegova priča kao skrivenog bisera istarskog turizma. Momjanska je malvazija posebno iskustvo za nepce, dok je bijeli muškat još od davnina prava poslastica zbog svoje suhe slatkoće i intenzivne zlatne boje. Lokalnom pak kuhinjom vlada istarski dragulj – tartuf. Momjanština je stvorena za šetnje prirodom – lijene, avanturističke, romantične, dječje... kako vam drago. Projekt u fazi realizacije početak gradnje 2022 godine. Nekretnina će se sastojati od prizemlja i prvog kata. Ulazu u kuću prizemlja nalaziti će se kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i toalet. U prizemlju će se nalaziti spavaća soba sa svojom osobnom kupaonicom. Iz prizemlja se penjemo po stepenicama koje nas vode do prvog kata. Na prvom katu nekretnine nalaziti će se tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Dvije spavaće sobe imat će svoj vlastiti izlaz na natkrivenu terasu. U vanjskom dijelu nekretnine nalaziti će se vrtna ljuljačka i blagovaonski stol koji će u ljetnim mjesecima pružiti lijep ugođaj sa obitelji i prijateljima. Ispred nekretnine nalaziti će se dva parking mjesta. Nekretnina će biti vrlo veliki potencijal za životu u njoj i mogućnošću bavljenjem turizmom. ID KOD AGENCIJE: 255</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 421302

Agency ref id: 255