

RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more, Rijeka, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	140 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	315,000.00 €
Gönderildi:	21.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	51000

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more Posredujemo u prodaji predivnog gospodskog stana sveukupne površine od 140 m2 s pogledom na more. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, dva kupatila i drvarnice. Stan je kompletno uređen i namješten te se kao takav prodaje. Izuzetna prilika zbog lokacije u blizini grada i Korza. Trenutni vlasnik stana ima parkirno mjesto u garaži koja je na par minuta hoda od stana (200 kn mjesečno) kojega je voljan prenesti na novog vlasnika. Zgrada ima novu fasadu i novi krov. Vlasnik je otplatio odmah svoj udio u obnovi fasade i krova pa njegova pričuva trenutno iznosi oko 350 kn (minimalna). Stan se nalazi na višem katu starije zgrade u kojemu su poznati gospodski stanovi s visokim stropovima, predivan ulaz i stepeništa, te dodatni detalji na fasadi zgrade (zaštićeno kulturno dobro). Minimalne režije, vrhunska lokacija i potencijal za</p>
-----------	---

najam ili život su glavne prednosti ove nekretnine. Cijena nije fiksna. Papiri uredni. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 14382

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 422218
Agency ref id: 14382