

Opatija-Bregi kuća sa prekrasnim otvorenim pogledom na more, Matulji, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Opatija-Bregi kuća sa prekrasnim otvorenim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	230 m ²
Arsa Ölçüsü:	806 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	1,040,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Durum

Yeni yapı: evet

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Bregi
Poštanski broj:	51211

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi: Opatija-Bregi, samostojeća obiteljska kuća modernog i kvalitetnog projekta sa prekrasnim panoramskim pogledom na Kvarner. Kuća je površine 230 m2, a prostire se na 3 etaže. U suterenu je garaža, konoba s kaminom za druženje, wc i kotlovnica. U prizemlju je prostrano predsoblje, kuhinja, blagovaonica s izlazom na loggiu, dnevni boravak, soba i kupaonica Iz garaže se direktno dolazi na 1.kat na kojem se nalazi dvoetažni stan: u donjem dijelu su prostrani dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i gostinska soba; spiralnim stepenicama se penje u gornji dio stana u kojem su tri spavaće sobe i garderobna soba. Ugrađeni su prirodni, vrhunski materijali: Fasada – termo (demit fasada, ventilirajuća fasada), kombinacija drvenih fasadnih panela, Elektroinstalacija - TV-SAT, internet, telefon, automatska garažna vrata, roletne u dnevnom boravku i blagovaonici na elektronsko podizanje; Prozori, klizne stijene – pvc stolarija s roletnama; Klima uređaji - jedan u blagovaonici i dnevnom boravku te 1 na katu; centralno grijanje Bosch kombinirana peć na pelete priprema solarni paneli Okoliš i vrt – uređeno, ulazni portun, crno kovano željezo. Vrlo lijepa i mirna lokacija s prekrasnim panoramskim pogledom na more i otoke. ID KOD AGENCIJE: 590-K922

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 422337
Agency ref id: 590-K922