

## PREDIVNA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE, Fažana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PREDIVNA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	285 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	746 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	6
Fiyat:	1,350,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2016
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

### Park

Otopark sayısı:	6
-----------------	---

## Tanım

### Ek bilgi:

Pitoreskno ribarsko mjesto na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, nadomak antičke Pule, polazna luka za otočje Brijuni - nacionalni park s atributima zemaljskoga raja, idealno je za vaš odmor i rekreaciju s puno ponuđenih sadržaja. Obitelji s djecom pronaći će lijepo uređene plaže i parkove za igru, rekreativci sportske sadržaje, ljubitelji dobre hrane brojne restorane, a zaljubljenici u prirodu predivnu šetnicu uz more gdje će svi uživati u zalascima sunca i morskome zraku. Na 5 minuta hoda do mora smjestila se ova moderna kuća sa tri stana i posebnim prostorom za zabavu. Grijanje i hlađenje regulirano je putem klima invertera (9 jedinica). Svaki stan ima veliku terasu opremljenu vanjskim roštiljem. Uz kuću se nalazi bazen površine 32m2 i sunčalište. Okućnica je kompletno ograđena, sa 6 dostupnih mjesta za parkiranje. PRIZEMLJE: \* stan površine 149m2 sastoji se od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice. I KAT: \* stan površine 120m2 sastoji se od kuhinje sa izlazom na veliku natkrivenu terasu sa grillom sa koje se pruža pogled na Brijunski arhipelag, zatim 1 spavaće sobe s kupatilom i garderobom, jedne manje sobe sa terasom, 1 zasebno kupatilo i 1 nužnik. II KAT: \*stan površine 120m2 sastoji se od kuhinje sa izlazom na veliku natkrivenu terasu sa grillom, zatim 1 spavaće sobe s kupatilom i garderobom, jedne manje sobe sa terasom, 1 zasebno kupatilo i 1 nužnik. Svaki stan ima funkcionalno spremište. Visoko kvalitetna izolacija i PVC stolarija sa duplom komorom garantira visoku energetska učinkovitost. Svaki stan ima odvojene priključke struje i vode. Idealna investicija sa brzim povratom uloženog na atraktivnoj lokaciji sa pogledom na more koji oduzima dah. Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 - Filip Pandurić + 385 99 337 5980 ID KOD AGENCIJE: IS105005

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 423809  
Agency ref id: IS105005