

## Prekrasno poljoprivredno zemljište u okolici Poreča, Poreč, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Prekrasno poljoprivredno zemljište u okolici Poreča  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Tarım arazisi  
Metre Kare: 1047 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 45,000.00 €  
Gönderildi: 15.04.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Poreč  
Şehir alanı: Baderna  
Poštanski broj: 52440



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: Baderna, село u Istri, 13 km istočno od Poreča i 20 km jugozapadno od Pazina; 240 st. (2011). Nalazi se na raskrižju ceste Poreč–Pazin–Rijeka (tunel Učka) i autoceste Pula–Kopar (Slovenija). Gospodarsku osnovu čini ratarstvo, vinogradarstvo i stočarstvo. U selu i okolici u novije doba otvaraju se obrti u prehrambenoj proizvodnji, ugostiteljstvu i turizmu. U naselju je suha marina i župna crkva Rođenja Blažene Djevice Marije iz XVI. st., koja je temeljito obnovljena u XIX. st. – Naselje gradinskih obilježja nastalo je na području naseljenom u rimsko doba. Srednjovjekovno selo napušteno je za kužnih epidemija u XIV. st. Novo su naselje 1541. osnovali morlački doseljenici iz Dalmacije, zapadne Bosne i Boke kotorske na lokalitetu Monte Paderno. Zbog svojega položaja na mletačko-austrijskoj granici, Baderna je do kraja XVIII. st. često bila poprište oružanih sukoba između seljaka s objiju strana granice. U blizini Baderne se nalazi ovo zemljište na rubu urbanizacije veličine 1047m<sup>2</sup>, udaljeno od mora i Poreča 12km. Vlasništvo je uredno, a zemljište je očišćeno i izmalčirano te je na njemu napravljena betonska ploča 9 x 7 m. Iskopana je septička jama te na njoj ozidano roh bau kupatilo i još jedna prostorija. Pripremljeno je sve za vodu, te ja

za to predan zahtjev. Za lijepog vremena sa parcele se vidi i more. Nazovite:  
Dubravka Kukulj Orešković Agent s licencom gsm: +385 99 741 7810 e-mail:  
dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com Dogma nekretnine d.o.o. ID KOD  
AGENCIJE: IS105096

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 424803  
Agency ref id: IS105096