

## Prostrano građevinsko zemljište za gradnju više objekta, Marčana, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Prostrano građevinsko zemljište za gradnju više objekta
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	5205 m <sup>2</sup>
Fiyat:	345,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Rakalj je mali gradić na zapadnoj obali Raškog zaljeva na jugoistočnoj obali Istre. Nekada je bio poznat po tradicionalnoj istarskoj lončariji, čija se tradicija ponovno oživljava u turističke svrhe. Bio je poznat i po moreplovcima i ribarima. Rakalj pruža užitek u prekrasnom krajoliku i moru, suncu i tišini podalje od ljetovališne gužve, a prekrasne mnogobrojne plaže skrivene od pogleda ljudi, pružaju osjećaj slobode i intime. Upravo u Raklju na prodaju je prostrano građevinsko zemljište površine 5205 m<sup>2</sup>. Zemljište je ravno, ali potrebno ga je očistiti. Ima pristup s asfaltiranog puta, struja i voda nalaze se u blizini, dok je za potrebe otpadnih voda nužna izgradnja septičke jame. Udaljeno je 3.5 km cestovne linije od mora, dok je prva trgovina na udaljenosti 1.5 km. Nalazi se u mirnom naselju s puno zelenila te u okruženju obiteljskih kuća. S obzirom na površinu i lokaciju, ova nekretnina pruža mogućnost parcelacije te je idealna za gradnju više objekata u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 431

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 426504  
Agency ref id: 431  
İrtibat telefonu: +385 95 511 4263