

## Dvije kuće sa gospodarskim objektom u centru Ogulina, Ogulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Dvije kuće sa gospodarskim objektom u centru Ogulina
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	285 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	4
Fiyat:	250,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Son Güncelleme: 2004

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Karlovačka županija
Şehir:	Ogulin
Şehir alanı:	Ogulin
Poštanski broj:	47300

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7

### Tanım

Ek bilgi: Posredujemo u prodaji imanja u neposrednoj blizini centra Ogulina. Sastoji se od

veće kuće, jedne manje kuće i gospodarskog objekta sa dvorištem. Veća kuća ima 300 m2 stambene površine od čega je prizemlje uređeno u dva stana trenutno u funkciji najma. Veći stan ima 60 m2 a manji 35 m2. Na katu se nalazi veći stan koji ima dnevni boravak, kuhinju, dvije sobe, kupaonicu, hodnik i balkon sa dvije strane kuće. Visoko potkrovlje je neuređeno sa mogućnosti uređenja još jednog stana. U kući je instalirano centralno grijanje i sve je nedavno i dodatno odlično adaptirano. Također je i uređena jedna romantična konoba za druženje i okupljanje. Manja kuća iza ove veće ima 90 m2 stambene površine od toga stan 75 m2 i natkrivena terasa 15 m2. U kući je uređen jedan stan trenutno u funkciji najma dok je potkrovlje neuređeno. Gospodarski objekt u dvorištu veličine 10x10 m sastoji se od trenutno automehaničarske radionice u jednom dijelu a u drugom dijelu je garaža. Ima neuređeno potkrovlje sa mogućnosti uređenja stana. Ispred je uredno ograđeno dvorište i veliki parking prostor u vlasništvu. Imanje je pogodno za bavljenje turizmom s obzirom na trenutni broj stanova i mogućnosti još nekoliko dodatnih u potkrovljima za urediti. Moguća i zamjena za odgovarajuću nekretninu na moru. Za dodatne informacije obratite se agentima: Siniša Stjepanović, mob: 091 400 8883 ID KOD AGENCIJE: ZG67923

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 426787  
Agency ref id: ZG67923