

## MODERNA VILA U IZGRADNJI S GRIJANIM BAZENOM, Kanfanar, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	MODERNA VILA U IZGRADNJI S GRIJANIM BAZENOM
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	266 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	937 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	6
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kanfancar
Şehir alanı:	Kanfancar
Poštanski broj:	52352

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Luksuzna moderna vila s grijanim bazenom od 50 m<sup>2</sup> u idiličnom okruženju. Na građevinskoj parceli od 937 m<sup>2</sup> nalazi se jednokatnica površine 266,34 m<sup>2</sup> koja se sastoji od velikog otvorenog prostora u kojem je smješten dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonom. Četiri dvokrevetne spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom za maksimalnu privatnost. Centralna kupaonica i wellness prostor, opremljen sa Finskom saunom služi kao wellness prostor i povezana je posebnim vratima s vanjskim prostorom i bazen. Ako u bilo kojem trenutku želite ostati u kući, na raspolaganju vam je igraonica i wellness zadovoljstvo. Veliki grijani bazen ima dio za sjedenje s masažnim mlaznicama. 14 m<sup>2</sup> "1, odmah do bazena nalazi se kućica koja je opremljena ljetnom kuhinjom, spremištem, tušem i wc-om.</p>
-----------	---

Zgrada je u potpunosti klimatizirana te ima centralno i podno grijanje. Uređena i ograđena okućnica s dovoljno (4-6) parkirnih mjesta i travnjak s automatskim navodnjavanjem. Kvalitetna i elegantna završna obrada s izvrsnim izborom unutarnjih boja i materijala, nudi vrlo ugodan izgled visoka razina udobnosti. Vila se nalazi na rubu mirnog mjesta 16 km od mora i 26 km od slikovitog Rovinja, 23 km od Poreča., Zračna luka Pula 38 km. Vila će biti gotova do ožujka 2023. ID KOD AGENCIJE: IS105190

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 428318  
Agency ref id: IS105190