

Poslovno stambena zgrada - Uglješ, Darda, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Pavo Đanić |
| Ekle: | Pavo |
| Soyad: | Đanić |
| Firma Adı: | Fidus |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | http://www.fidus.com.hr |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Osječko-baranjska županija |
| City: | Osijek |
| Posta Kodu: | 31000 |
| Adres: | Hrvatske Republike 43 |
| Mobile: | +385 98 682 521 |
| Phone: | +385 91 9299 710 |
| Hakkımızda: | Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama. |

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskladiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|-----------------------------------|
| Başlık: | Poslovno stambena zgrada - Uglješ |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 619 m ² |
| Yatak Odaları: | 6 |
| Fiyat: | 269,999.00 € |
| Gönderildi: | 03.07.2024 |

Durum

| | |
|--------|----------|
| Koşul: | Muhafaza |
|--------|----------|

Konum

| | |
|----------------------|----------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Osječko-baranjska županija |
| Şehir: | Darda |
| Şehir alanı: | Uglješ |
| Poštanski broj: | 31326 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|



Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
| Altyapı: | Su, Klima |

Tanım

| | |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | Prodaje se zgrada mješovite uporabe površine 526 m ² , stambena zgrada površine 93 m ² i drvarnica površine 79 m ² na čestici površine 9.206 m ² . Poslovni dio zgrade mješovite uporabe nalazi se u uličnom dijelu, ali i produžetku nekretnine u dvorištu. Navedeni dio nekretnine je bio u funkciji i ima sve preduvjete za pokretanje investicije. Prizemlje se sastoji od velikog poslovnog dijela, vešeraja te dvije kupaonice, a na katu se nalaze tri spavaće sobe, kuhinja s trpezarijom i velika dnevna soba. Jedan dio nekretnine je nezavršen, ali u visokoj fazi dovršenosti te se uz vrlo mala ulaganja može prilagoditi vlastitim potrebama, željama te na taj način znatno povećati stambeni ili poslovni dio ovisno o potrebama. Nekretnina je građena s izuzetno kvalitetnim materijalima (pločice, parket, sanitarije, itd.), 2000. |
|-----------|--|

je stavljena silikonska fasada, nova stolarija 2018. godine, a u nekretnini je provedeno grijanje. U gotovo svim prostorijama je postavljena priprema za klimu. Veliki tavanski prostor je izoliran i postavljena je glazura. U oglašenu cijenu ulazi oranica površine 3545 m2 te voćnjak površine 3704 m2. Za nekretninu je priložena pravomoćna građevinska dozvola Zavoda za urbanizam te upisano pravomoćno rješenje Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Beli Manastir. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1021 Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 428787
Agency ref id: iro-1021
İrtibat telefonu: +385 (98) 682-521