

## Luksuzna VILLA sa bazenom Privlaka, Privlaka, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Lüksuzna VILLA sa bazenom Privlaka
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	164 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	749 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	560,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1968
Son Güncelleme:	2021

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Privlaka
Şehir alanı:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

### Park

Otopark sayısı: 5

## Tanım

Ek bilgi:

Objekt se sastoji od luksuzne Vile te manje kućice koja je moderno opremljena; vlastitom kuhinjom, spavacom sobom te kupaonicom. Kratki opis: -Četiri spavaće sobe -4+1 kupaonice -Posve nova i moderna opremljena kuhinja -Dnevni boravak sa velikom garniturom za sjedenje te velikom zidnom televizijom -Sustav podnog grijanja -Velika terasa -Vanjska sjenica sa masivnim stolom i klupama, roštilj vlastita plinska ploča -Bazen sa LED rasvjetom -Osiguran parking (komotno stane 3 - 4 vozila) -Travnjak te dječje igralište sa ljujačkom, kamenim stolom za stolni tenis, pikado Villa je pogodna za obitelji sa mlađom i starijom djecom, gdje djeca mogu provoditi slobodno vrijeme u privatnom zabavnom sadržaju koji se nalazi u vlastitom dvorištu te u manjoj kućici odmah do Vile, sto ostatku obitelji osigurava potpunu privatnost. Ovo je samo kratki opis kako bi dao generalni dojam o kapacitetu i specifikacijama objekta. Iza ovog kratkog opisa stoji puno više toga s obzirom da je prilikom svakog koraka stvaranja ovog objekta, pozornost bila na detaljima. ZA SVA PITANJA OBRATITE SE NA: +385998486365  
ROBERTO-BRUNO REŠETAR Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com  
-----ENG version----- Luxury Villa near sea - We offer professional communication with English speaking buyers Object consists of a luxury Villa with a smaller house aside, which is equipped with its own kitchen, bedroom and bathroom. Short description: - 4 +1 bedrooms - 4 bathrooms - Fully new, modernly equipped kitchen - Living room with a huge sofa and a large screen on the wall - Underfloor heating system - Large terrace - Outdoor summerhouse with a massive table surrounded by benches, built-in stone barbecue and a modern stove - Large pool with LED - Secured parking slots (can comfortably fit 3-4 cars) - Beautiful lawn, Children playground equipped with swings, stone built-in tennis table and darts board Villa is suitable for families with children, both younger and older ones. They can comfortably spend fun time in Villa's private entertainment content. They can also spend time in the smaller modern house, which is right next to the Villa, assuring complete privacy to the rest of the family. FOR ANY INQUIRIES CONTACT: +385998486365 ROBERTO-BRUNO REŠETAR Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA481

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 429718

Agency ref id: DA481