

Vila s bazenom u mirnom okruženju, okolica Novigrada, Novigrad, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Vila s bazenom u mirnom okruženju, okolica Novigrada
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	172 m ²
Arsa Ölçüsü:	538 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	720,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Novigrad
Şehir alanı: Novigrad
Poštanski broj: 52466



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

Novigrad, nekad mirno ribarsko mjestišće, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvao svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Gradske zidine prigrilile su i sačuvale svu bogatu povijest ovoga grada, njegovu vrijednu spomeničku baštinu, tradiciju i kulturu, sve ono što čini raskošno povijesno nasljeđe grada čiji prvi pisani spomen seže čak u daleku 599. godinu. U blizini ovog povijesnog turističkog grada, na 9 kilometara od mora, smjestila se ova divna vila s bazenom. Podijeljena je u 2 objekta, veći od 117 m2 i manji od 55 m2. U prizemlju većeg objekta nalazi se prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, 3 kupaonice, od kojih jedna ima hidromasažnu kadu, te praonica. Na katu se nalazi dodatna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu sa panoramskim pogledom na okolno zelenilo. Unutar drugog objekta nalazi se kuhinja, blagovaonica, spavaća soba i kupaonica. Klima uređaji i TV su postavljeni u svim spavaćim sobama oba objekta, te dnevnom boravku. Za grijanje po zimi se brine peć na drva, a voda se zagrijava pomoću solarnih panela. Unutar okućnice od 538 m2 nalazi se mnoštvo sadržaja za zabavu i relaksaciju. Neki od navedenih su bazen, sunčalište, natkrivena ljetna kuhinja s roštiljem, te dječje igralište. Uz nekretninu dolaze i 3 parkirna mjesta. Nekretnina pruža priliku za ulaganje u kvalitetan turistički objekt sa odličnom popunjenošću. Zbog svoje pozicije, kvalitete i količine sadržaja pruža svojim gostima užitek u čarima Istre. ID KOD AGENCIJE: 532

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 431085
Agency ref id: 532