

MODERNA VILLA S POGLEDOM NA MORE, Kašteliir-Labinci, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	MODERNA VILLA S POGLEDOM NA MORE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	306 m ²
Arsa Ölçüsü:	1753 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	4
Fiyat:	1,250,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kaštelir-Labinci
Şehir alanı:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

MODERNA KUĆA - KAŠTELIR-LABINCI Prodaje se ova prekrasna moderna villa u mirnom mjestu s pogledom na more. Sastoji se od podruma, prizemlja i kata ukupne površine 306 m2. Prizemlje se sastoji od open space kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s velikim staklenim stijenama koje pružaju mnogo prirodnog svjetla, spavaće sobe s kuponicom, TV-om i klimom, wc-a te wellnessa sa saunom i još jednog wc-a. Sa prizemlja se pruža pogled na more i okolnu prirodu a kroz staklene stijene se izlazi na grijani bazen površine 50 m2 i uređeno sunčalište. Stepenicama dolazimo na kat na kojem se nalaze tri prostrane spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonu i izlaz na terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more, te TV i klima uređaj. Na terasi je smješten jacuzzi. U podrumu je smještena teretana ali se prodor može iskoristiti kao kućno kino ili igraona. Na uređenom dvorištu nalazimo grijani bazen s uređenim sunčalištem, vanjska kuhinja s blagovaonom te sjenica idealna za odmor i druženje. Na podu u cijeloj kući su keramičke pločice osim u sobama kamo je laminat. Cijela villa ima sistem podnog grijanja te klima uređaje povezane sa vanjskom zračnom dizalicom topline. 306 m2 OKUĆNICA 1753 m2 POGLED MORE 4 SPAVAĆE SOBE 4 KUPAONE 2 WC WELLNESS TERETANA VANJSKA KUHUNJA GRIJANI BAZEN 50 m2 PODNO GRIJANJE KLIMA UREĐAJI OTKRIVENA PARKIRNA MJESTA ORIJENTACIJA ZAPAD VLASNIŠTVO UREDNO Navedena cijena je za pravne osobe u sustavu PDV-a, a za fizičke osobe na istu obračunava se stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem ROBERTA POROPAT 00385 95 528 31 52 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com LICENCIRANA AGENTICA ID KOD AGENCIJE: IS105456

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 432105

Agency ref id: IS105456