

## Poslovne zgrade i kuća - Kerestinec, Sveta Nedelja, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Marijan Lukšić  
Ekle: Marijan  
Soyad: Lukšić  
Firma Adı: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://www.sanek.hr/>  
Ülke: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Posta Kodu: 10430  
Adres: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
Hakkımızda: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390

Fax: 01 3325 392

Mob: 091 7555 298

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Poslovne zgrade i kuća - Kerestinec  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 666 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 3  
Fiyat: 490,000.00 €

Gönderildi: 10.06.2024

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zagrebačka županija  
Şehir: Sveta Nedelja  
Şehir alanı: Kerestinec  
Poştanski broj: 10431

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet  
Muayene belgesi: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Gaz, Elektrik

## Isıtma

Isıtma tipi: Isıtma (kendi) gaz

## Tanım

Ek bilgi: U gospodarskoj zoni u Kerestincu, uz glavnu cestu, prodajemo parcelu od 3415 m2 na kojoj se nalaze 3 gospodarske i 1 stambena zgrada. Parcela je široka 35-50 m, a duboka je 80 m. Po Prostornom planu uređenja Svete Nedelje ista se nalazi u zoni K - poslovna namjena. Tlocrtna površina gospodarskih zgrada je 501 m2, a tlocrtna površina kuće je 165 m2. Objekti su priključeni na javne instalacije vodovoda, plina i struje. Priključci su odvojeni, zasebno za stambenu, te za poslovne zgrade. Priključak struje cca 40 kW. Poslovne zgrade su korištene kao stolarska radiona. Kuća se sastoji od prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalazi ulazni pred prostor, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom, WC i garaža. Polukat se sastoji od dvije spavaće sobe i kupaonice. Može se prenamijeniti u uredske prostore. Veliki dio dvorišta je asfaltiran i dostupan velikim kamionima za teški transport.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 432688  
Agency ref id: 1533  
İrtibat telefonu: 091 7555 298