

## KUĆA NA OTOKU UGLJANU, PRILIKA, Kukljica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA NA OTOKU UGLJANU,PRILIKA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	konut ve ticari
Metre Kare:	452 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	256 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	8
Fiyat:	800,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Kukljica
Şehir alanı:	Kukljica
Poštanski broj:	23271

### Park

Otopark sayısı:	7
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se kuća odnosno poslovno stambeni objekt površine 452.28 m<sup>2</sup> sa okućnicom površine 256m<sup>2</sup> na otoku Ugljanu u mjestu Kukljica. Kuća se sastoji od četiri studio apartmana sa kupatilom, dva veća nedovršena apartmana sa kupatilom, jedne sobe sa kupatilom te jednosobnog stana sa spavaćom sobom, kuhinjom i blagavaonicom, dnevnim boravkom i kupatilom. Kuća ima dvije natkrivene terase te dvije nenatkrivene terase. Jednosobni stan ima ugrađeno podno grijanje. U objektu se nalazi sedam klima uređaja. Kuća ima bušotinu pitke vode na 32 metra dubine i postavljena je cijev za gradski vodovod koja će se u dogledno vrijeme i spojiti, gustirna je površine 50 m<sup>3</sup>. Kuća ima septičku jamu površine 32 m<sup>2</sup>. Uz kuću se nalazi parking za deset automobila, šest natkrivenih parkirnih mjesta te četiri nenatkrivena parkirna mjesta. Udaljenost od mora na jug je 600 metara, a sjeverozapadno 200 metara. Do centra mjesta, trgovine, pošte,</p>
-----------	--

ambulante, igrališta te restorana i caffe barova je udaljenost 200 metara. Pogled sa kuće je na Zadar, Bibinje i Sukošan. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji. Za kuću je napravljena dokumentacija o mehaničkoj stabilnosti, geodetski elaborat te posjeduje rješenje o izvedenom stanju. Vlasništvo 1/1, nema tereta. Idealna kuća za stanovanje, ali i poslovna prilika za turizam. Nemojte propustiti ovu priliku. Izuzetno povoljno. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ  
GSM:+385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA533

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 432788  
Agency ref id: DA533