

Matulji centar obiteljska kuća s uhodanim turističkom poslom, Matulji, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Matulji centar obiteljska kuća s uhodanim turističkom poslom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m ²
Arsa Ölçüsü:	417 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	565,500.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Matulji
Poštanski broj:	51211



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	IZUZETNO: PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA U CENTRU MATULJA, U BLIZINI SVIH VITALNIH SADRŽAJA, PRAVA PRILIKA ZA OBITELJ S DJECOM ZBOG BLIZINE VRTIĆA I ŠKOLE Ova kuća nema mane, održavana je s puno pažnje kao i okućnica. Ima prekrasan otvoren pogled na more. Kuća ima u prizemlju 4 spavaće sobe, 2 kupaone, ostavu. Prekrasno unutarne stubište vodi
-----------	---

na kat, a tu se nalaze dnevni dijelovi: kuhinja s blagovaonom i dnevna soba s kaminom. Cijelom dužinom dnevnih prostora proteže se terasa sa čarobnim pogledom na more. Terasa ima tendu s el.podizačem. KUĆA IMA KAO ZASEBNU CJELINU APARTMAN ZA 5 OSOBA, registriran za turizam, a može poslužiti kao još jedan stan. Ispod kuće se nalazi velika, savršeno ventilirana konoba za obiteljska druženja sa sanitarnim čvorom, spremištem. U vrtu se nalazi velika višenamjenska konoba, može poslužiti za namjenu drvarnice, spremišta ili hobi prostora. Kotlovnica je zasebna prostorija, a grijanje je na naftu i na kruta goriva. Vrt ove kuće je dijelom prekrasan voćnjak, a dijelom prostor za slobodno vrijeme sa roštiljem i natkrivenim stolom za obiteljska druženja. Cijela okućnica je uređena s puno pažnje i ukusa. Nad ulaznim vratima je prekrasan trijem, a ispred njih fontana. Ulaz na okućnicu s prilazne ceste krase vrata na daljinsko upravljanje od kovane bravarije. **POGLEDAJTE OVU KUĆU-ONA IMA SVE!!!!** Описание Красивый семейный дом Матули-центр рядом со всеми необходимыми удобствами, реальная возможность для семей с детьми из-за близости детских садов и школ !!!! Этот дом не имеет недостатков, поддерживается с большим вниманием, так же как и сад.Имеет захватывающий вид на море. На первом этаже 4 спальни, 2 ванные комнаты, подсобное помещение для хранения.Прекрасная лестница ведет на второй этаж, там находится кухня, столовая и гостиная с камином.По целой длине простирается терраса с волшебным видом на море.Дом имеет в виде отдельный квартиры апартамент на 5 человек, зарегистрированных для туризма.Под домом имеется большое помещение для семейного отдыха с туалетом и вентиляцией. В саду есть большое многофункциональное помещение, которое может служить как кладовая.Отдельная котельная комната-отопление на нефть и твердое топливо. Земельный участок этого дома является одной частью красивого сада,а вторая часть участка для отдыха с барбекю и крытая зона для семейных встреч. Ворота с дистанционным управлением из кованого железа. Этот дом-имеет все !!!! ID KOD AGENCIJE: 380-K254

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 433402
Agency ref id: 380-K254