

## Dubrovnik- Kuća s bazenom, Dubrovnik, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Dubrovnik- Kuća s bazenom  
Emlak: Satılık  
Ev tipi: bağımsız  
Metre Kare: 457 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 12  
Banyolar: 10  
Fiyat: 1,750,000.00 €  
Gönderildi: 15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2001



### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Dubrovačko-neretvanska županija  
Şehir: Dubrovnik  
Şehir alanı: Lapad  
Poştanski broj: 20000

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se velika kamena kuća s bazenom i prekrasnim pogledom na more. Kuća površine 450 m<sup>2</sup> rasprostire se na četiri etaže od kojih je svaka napravljena kao zaseban stan s unutaršnjim i vanjskim stepenicama. Svaka od etaža okružena je terasama i balkonima te prekrasnim pogledom na more, most i Gruški zaljev. Kuća je uređena i namještena te podijeljena u apartmane. Na zemljištu ispred kuće se nalazi bazen veličine 32 m<sup>2</sup> te prostor za sunčanje. Vila se nalazi na poluotoku Lapad, najrazvijenijem dijelu grada Dubrovnika u kojem se nalazi većina

dubrovačkih hotela i plaža, te stambenih i poslovnih objekata. Lapad je smješten 1 km zapadno od starog Grada. Sama nekretnina se nalazi u mirnom okruženju, bez glasnog zvuka prometa ili noćnog života, ali ujedino i 10 minuta hodanja od centra svog zbivanja. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji kao što su restorani, dućani, kafići, banka, škola, plaže... S obzirom na lokaciju te uhodan posao u turizmu, ova nekretnina pruža mogućnost financijske isplativosti te posjeduje izniman potencijal za buduće kupce. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem!  
ID KOD AGENCIJE: DA554

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 434288  
Agency ref id: DA554